

КРАСНООБСК Нам 20 лет!

23 (982) 17.06.2023

ДЛЯ ТЕХ, КТО УМЕЕТ ЧИТАТЬ И АНАЛИЗИРОВАТЬ

KRASNOBSK-NOVOSTI.RU

Газета «КРАСНООБСК» отмечает свое 20-летие

Это случилось. Газета Краснообск дожила до своего 20-летия!

Хотя, надо признаться, в столь длинный срок нам мало верилось в конце весны – начале лета 2003 года, когда родилась идея организовать в Краснообске поселковое средство массовой информации. Да, были областные газеты, была районная «Приобская правда», выпускаемая для отчета мизерным тиражом. И, как многие помнят, в то время не было столь доступного, как сейчас, интернета. А люди имели право и хотели знать, что происходит в нашем поселке.

Было принято решение сделать газету бесплатной для читателей и организовать ее доставку во все доступные почтовые ящики жителей. Покрывать связанные с этим затраты предполагалось путем размещения коммерческой рекламы и публикации официальных сообщений.

Начинали мы выпуск газеты в 2003 году, когда население поселка составляло чуть больше

17 тыс. человек. Нынче поселок подошел к своему 30-тысячному рубежу. Выходит, мы фактически росли вместе с Краснообском, перед нашими глазами проходила и запечатлелась вся его современная история.

За период своей деятельности мы пережили трех глав поселка (ждем четвертого), при нас успели поработать пять созывов Совета депутатов. Нынешние жители с трудом вспомнят лица и фамилии многих ушедших с местной политической сцены руководителей и депутатов. Возможно, уже очень скоро забудут и многих нынешних активистов. Но газета «Краснообск» не планирует скоро сворачивать свою деятельность. Ждите нас в почтовых ящиках и в интернете каждую неделю!

Благодарим всех читателей и партнеров за поддержку, взаимопонимание и сотрудничество!



Растём вместе с Краснообском!

НИНЭЛЬ
салон красоты

В&К
студия красоты

Красота ваших ног в руках наших специалистов!



- Диагностика проблем стопы
- Устранение проблем вросшего ногтя (коррекция ногтя скобой)
- Протезирование ногтей (восстановление натурального ногтя)
- Удаление натоптышей, стержневых мозолей
- Гиперкератоз, гипергидроз
- Педикюр и покрытие лаком
- Уход за диабетической стопой
- Трещины, грибок

Краснообск, 217

Краснообск, 106

348-76-24 | 348-54-44

349-99-19 | 8-901-452-452-0

8-913-209-89-49

bk_beautysalon

ninel_beautysalon

10:00 – 21:00

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

ВЫВОЗ МУСОРА
БУНКЕРАМИ
МУСОРУ-НЕТ
33-11-719 33-11-714



АО «Энергетик» требуются:

- Начальник юридического отдела;
- Начальник отопительно-производственной котельной;
- Специалист по абонентному обслуживанию потребителей;
- Специалист по снабжению;
- Электромонтер по обслуживанию подстанций;
- Диспетчер 2 гр. (наличие IV гр. по электробезопасности);
- Слесарь по обслуживанию и ремонту оборудования тепловых сетей.

Отдел кадров: 8 (383) 348-18-02



Федеральная Группа Компаний «Бизнес-Юрист»

БАНКРОТСТВО ГРАЖДАН

СПИШЕМ ВАШИ ДОЛГИ
ИЛИ ВЫПЛАТИМ ИХ ЗА ВАС!

БЕСПЛАТНАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ!

100% ГАРАНТИЯ В ДОГОВОРЕ!

Краснообск, ул. Центральная 3А

8 (383) 209-94-86

WWW.B-URIST.RU



Срок действия акции до 30.06.23
Подробности по телефону: 8-913-942-20-22

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

Обучим и примем на работу
КЕТТЕЛЬЩИКА-ШВЕЮ
р.п. Краснообск 3/п от 40 000 руб.
Звоните 7-923-257-51-19

Юбилейная 10-я акция «Живи, Лес!»

Как все начиналось

О событиях 10-летней давности, предшествовавших проведению первой экологической акции «Живи, Лес!», мы рассказывали в цикле статей (см.: «Краснообск», №№ 45 (956) и 47 (958) 2022 г. и № 1 (960) 2023 г.).

Напомним, на волне общественного подъема краснообского района, поддержанного районными и местными властями, удалось отстоять от захвата юридически подкованными рейдерами территорию Краснообской рощи. После совместного одержанной победы было решено закрепить успех, сделать впредь невозможным подобного рода поползновения в адрес наших зеленых насаждений. Группа энтузиастов, сплотившихся вокруг региональной общественной организации «Все вместе» (руководитель Марина Жерздева) выступили с идеей организовать и провести в «отвоеванном» лесу мероприятие по уборке и очистке территории от мусора и валежника.

Власти, донные смотревшие крайне подозрительно на инициативы, исходившие со стороны, на этот раз неожиданно поддержали общественность. И не только материально, но и личным участием на субботнике. Акция прошла 6 июня 2013 г. В Краснообскую рощу в едином строю прибыли убирать лес тогдашние глава Новосибирского района Василий Борматов с сотрудниками администрации, глава Краснообска Юрий Саблин, депутат Заксобрания НСО Анатолий Жуков, местные депутаты, предприниматели, пенсионеры, дети...

Акцию было решено сделать традиционной и проводить ее каждый год в начале лета. Правда, вскоре взаимоотношения общественности с властями немного разладились, впрочем, как разладились и отношения между поселковыми и районными властями, и теперь каждый раз приходилось подбирать формат и место проведения мероприятия. Так, в 2015 году акция проявилась в высадке кедровых аллей возле краснообских школ.

С приходом в главы поселка Татьяны Эссауленко было решено сделать акцию официальной, полностью организованной администрацией поселка. Это избавило энтузиастов от множества проблем технического и финансового плана и повысило профессиональный уровень проводимого мероприятия.

Нынешняя юбилейная акция «Живи, Лес!» пройдет 17 июня в 10:00 в первоначальном месте своего проведения в 2013 году — на территории Краснообской рощи. В программе мероприятия будет уборка леса, анимационная программа для детей и горячий обед (полевая кухня). Первые пришедшие на место счастливы сумеют бесплатно обрести футболку с фирменным логотипом акции.

Важная информация! В рамках мероприятия будет произведен спил сухих деревьев. В этот день жители с 12:00 до 14:00 могут приехать и забрать дрова для собственных нужд (для определения места вывоза дров нужно обратиться в администрацию Краснообска в 405 кабинет за талоном).

Ждём вас, друзья леса! Приходите всей семьей!



Гвоздем программы была каша из настоящей солдатской кухни



Здоровый труд на свежем воздухе облагораживает человека



Дети всегда были основными участниками природоохранных акций

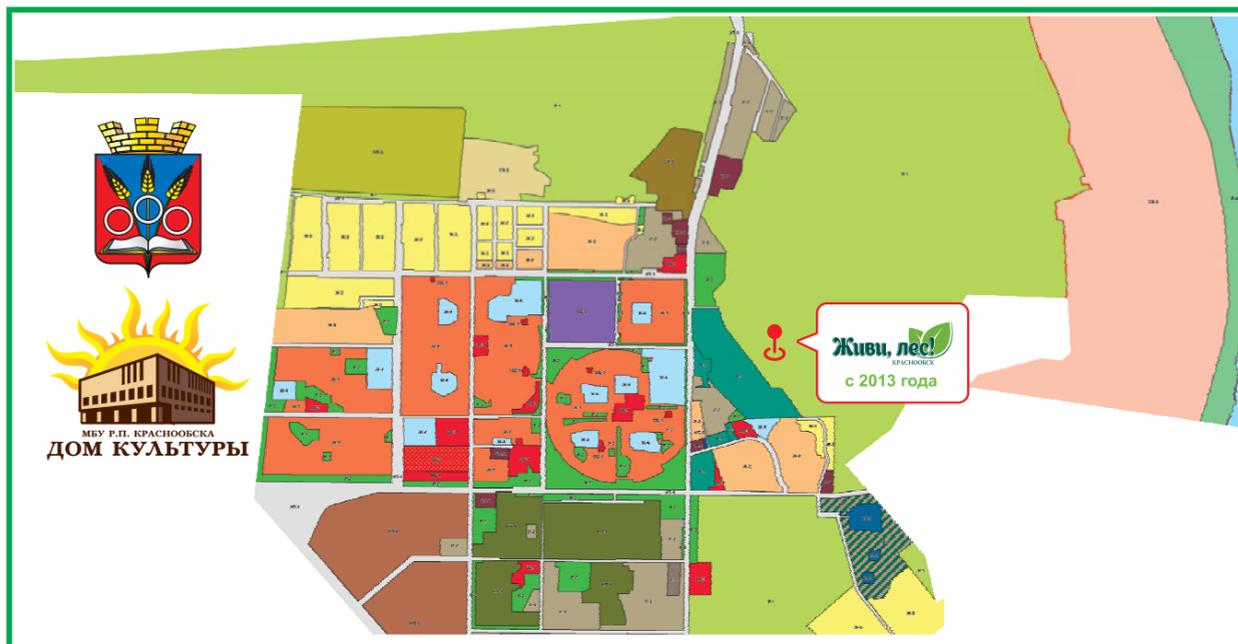


Участникам акции пришлось вынести много мусора



Личным участием в акции отметились высокое начальство

Схема места проведения акции «Живи, Лес!». 17 июня, 10:00



ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Краснообская местная общественная организация ветеранов войны и труда поздравляет с профессиональным праздником — Днём медицинского работника — коллектив Новосибирской клинической центральной районной больницы во главе с главным врачом Дмитрием Петровичем Батуниным! Огромное спасибо нашим докторам за помощь ветеранам!

Слова поздравлений ветераны Краснообска передают врачу-гериатру Навроцкому Юрию Кирилловичу, благодаря которому в Совете ветеранов проходят занятия в школе здоровья «Профилактика старения», направленные на продление активной жизни пожилых людей.

Желаем нашим докторам здоровья, терпения и благополучия!

Совет ветеранов войны и труда Краснообска

С Днём медицинского работника!

От души поздравляем всех причастных к этому профессиональному празднику!

Искренние слова благодарности в адрес врачей и медсестёр нередко звучат на страницах нашей газеты. Жители Краснообска с неизменным уважением и трепетом относятся к медицинским работникам, выражая им свою признательность.

Особый поклон всем медикам за самоотверженность и мужество, проявленные в борьбе с недавней пандемией COVID-19.

Спасибо вам за ваш нелегкий, но столь благородный ежедневный труд!

Редакция газеты «Краснообск»

ЛИТЕРАТУРНАЯ ГОСТИНАЯ ДОМА КУЛЬТУРЫ



И ВЕЧНО БУДЕТ НАД ПЛАНЕТОЙ СЯТЬ ПОБЕДНАЯ ЗВЕЗДА!

Поэтический фестиваль «Салют Победы»
Дома культуры р. п. Краснообска

ОТЧИЗНА

Отчиной невозможно не гордиться
Россию невозможно не любить.
Лишь до земли смиренно поклониться.
А будет нужно — головы сложить.

И если сердце теплится любовью.
И если память нас не подведёт.
В беде к ее склонимся изголовью.
Она поверит в нас и расцветет.

Весною благодарно оживает
Земля от света солнца и тепла.
И в наших душах тоже лед растает
Помогут в этом добрые дела.

Пусть же сердце держится надеждой.
Пусть совесть будет все-таки права.
Мы сможем жить по-доброму, как прежде.
Одна над нами неба синева.

Россия-мать достойно потрудились,
Воспитывая всех своих сынов.
В нас широта богато отразилась.
И южный жар и стойкий хлад снегов.

Надежда, вера, честь, любовь и милость!
Стремленья наши прочны и просты.
За все века в России так сложилось
Примером быть добра и чистоты.

Нести свой крест добра и чистоты.

Олег Минаков

Под широким покровом выбора

Итак, определился предварительный список претендентов на должность главы р.п. Краснообска.

Как на подбор

Приведем списочный состав кандидатов.

Бакшаев Дмитрий Юрьевич, депутат Совета депутатов р.п. Краснообска, ведущий научный сотрудник СибНИИ кормов ФГБУН СФНЦА РАН;

Боркин Юрий Александрович, управляющий (директор) ТСН дома № 112 «Краснообск-112»;

Букреев Денис Владимирович, сотрудник Министерства региональной политики Новосибирской области;

Зеленцов Денис Александрович, депутат Совета депутатов р.п. Краснообска, исполнительный директор ООО «Коммунальщик»;

Казанцев Алексей Петрович, житель села Ленинского;

Петров Виктор Александрович, глава Плотниковского сельсовета;

Чекин Кирилл Михайлович, специалист по охране труда д/с «Колосок»;

Яцков Олег Михайлович, депутат, заместитель председателя Совета депутатов города Бердска.

Список не окончательный. После проверки компетентными органами на наличие возможных оснований, препятствующих занятию должности главы, некоторые кандидаты могут отсеяться.

Нынешние выборы будут существенно отличаться от аналогичных, проходивших в 2016 и 2021 годах. Связано это с фактором неопределенности, возникшим после внезапной отставки прежней главы Краснообска Татьяны Эссауленко.

В недавнем прошлом

Напомним, как проходили подобные выборы ранее. В 2016 и весной 2021 был ясен главный претендент на победу. Это был действующий на тот момент глава поселка Юрий Саблин, занявший этот пост еще в 2010 г.

Перед осенними выборами 2021 г. фаворит кампании Татьяна Эссауленко успела полгода проработать в должности исполняющей обязанности главы. За этот срок она составила представление о себе, показала себя жителем, успешно наладила сотрудничество с депутатами. К моменту выборов у нее практически не осталось соперников, способных составить ей конкуренцию. Неудивительно, что депутаты из двух претендентов выбрали и.о. главы единогласно.

Сдвиг по фазе

На выборах этого года органы, курирующие наш поселок, не успели представить жителям бесспорного кандидата в главы. Это вселило надежды в души многих, и в поход за должность отправилось сразу 8 кандидатов.

Еще раз напомним, что, согласно действующему Положению о выборах главы, голосовать за окончательную кандидатуру будут 15 краснообских депутатов. Пока наши избранные своим правом быть «вершителями судьбы» не торопятся делиться с остальными гражданами посёлка, обходя стороной вопрос о возвращении к прямым выборам главы.

Однако и в нынешнем формате не всё так однозначно. Свой выбор депутаты будут де-



лать не из всех соискателей, а лишь из тех, кого предварительно для них отберет конкурсная комиссия.

Стандартный набор

Отбор кандидатов комиссия будет проводить на основании результатов письменного теста на знание законодательства (первый этап) и второго этапа в форме собеседования, на котором рассматриваются программы развития муниципального образования (предложения по улучшению качества жизни населения в муниципальном образовании), представленные кандидатами.

Победителями конкурса признаются зарегистрированные комиссией кандидаты, ответившие правильно на 16 и более вопросов письменного теста (из 30), получившие средний балл 2,6 и выше по итогам второго этапа конкурса — собеседования (по 5-балльной шкале).

По результатам проведенного конкурса комиссия представляет Совету депутатов не менее двух зарегистрированных комиссией кандидатов на должность главы муниципального образования. Практика трех последних выборов главы Краснообска показывала, что комиссия обычно предлагала депутатам на рассмотрение именно двух кандидатов, хотя Положение допускает и большее их число.

Что представляет собой конкурсная комиссия? Она состоит из шести членов. Трое из них назначаются Советом депутатов Краснообска, а трое главой Новосибирского района. Председатель комиссии избирается из числа членов комиссии, назначенных главой района. Председатель имеет решающий голос при равенстве голосов членов комиссии. В нынешней комиссии председателем избран депутат Законодательного Собрания Новосибирской области Олег Подойма. Как можно из всего этого понять, члены комиссии, выражающие волю главы Новосибирского района, способны в любой спорной ситуации взять верх и добиться принятия своего решения.

А что же наши депутаты?

«Сурьезный взгляд, надменный нрав»

В последние недели наши избранные начали вести плохо объяснимую, с точки зрения здравого смысла, политику. Можно подумать, что, лишившись присмотра «сверху», некоторые из них затеяли свою собственную

игру, которая пока выходит не слишком складно.

Трудно найти объяснение к недавней авантюре, когда отдельные депутаты на последней сессии Совета предприняли тщетную, но шумную попытку отыскать финансовые нарушения в хозяйственной деятельности администрации за прошлый год.

Конечно, кое-как на колени ссылаясь на обвинения в адрес администрации и покинувшей нас главы не результат большого ума. Депутаты, принявшие участие в этом неуместном демарше, чьясь громких разоблачений, проявили закономерную некомпетентность по им же поднятым вопросам. Неосведомленность, примитивные и приземлённые рассуждения. Беспочвенные обвинения в духе «лишь бы наехать». Всё это вызывает неловкость и сожаление. Как будто не было в активе той слаженной коллективной работы, в результате которой удалось так многое сделать в поселке за последние годы.

Депутат на максималках

Возможно, такая ажиотированная активность народных избранников отчасти объясняется тем фактом, что на вакантную должность главы заявили сразу два члена из депутатского корпуса.

Депутат Дмитрий Бакшаев, научный сотрудник СФНЦА РАН, а также учредитель и генеральный директор ООО «НИККАРИ» (строительство жилых и нежилых зданий) уже пробовал свои силы в 2016 году, когда участвовал в конкурсе не должности главы Краснообска. Тогда ему удалось выйти в финал, где победу одержал действующий на тот момент глава Юрий Саблин.

Денис Зеленцов ранее выдвигался в депутаты Бердска (2011), Новосибирска (2015) и в депутаты Заксобрания Новосибирской области (2015), но неудачно. Депутатом стал лишь с четвертой попытки в Краснообске. Известен в поселке как бывший директор МУП ЖКХ «Краснообск» и нынешний исполнительный директор УК ООО «Коммунальщик».

Оставшийся срок полномочий нынешних депутатов составляет чуть больше двух лет. Как показывает практика последних выборов, в Краснообске любят «встречать по одежке»: от созыва к созыву Совет депутатов обновляется на 80% и более. Так, в Совет нынешнего созыва из предшествующего пришли всего лишь двое депутатов из пятнадцати. Можно подумать, что нынче своей популистской активностью наши избранные стремятся набрать очки и загодя повысить свой общественный рейтинг перед будущими выборами.

В контексте

В последние годы в законодательных органах РФ шли разговоры о существенном изменении законодательства о местном самоуправлении. Одним из нововведений предполагалось упразднение представительных органов в муниципалитетах поселенческого уровня. Пока реформа местного самоуправления из-за непростой ситуации в стране забуксовала и отложена на неопределенный срок.

Кто бы ни стал главой поселка, жители всегда будут сравнивать его с предшественником. Вероятно, не всякий сможет удерживать довольно высокую планку, заданную прежней главой Татьяной Эссауленко.

Дело труба

Горячая вода не для всех



Участок дефектной трубы расположен рядом с домом № 112

Недавно мы сообщали, что гарантирующий поставщик тепла и горячей воды на территории Краснообска АО «Энергетик» практически уложился в отведенный для ремонтных работ двухнедельный срок. Жильцам большинства краснообских домов дали горячую воду. Однако, как оказалось, вода пришла не ко всем. Пять домов поселка (№№ 110, 111, 112, 114 и 115) ждали горячего водоснабжения еще целую неделю. В чем была причина?

Все дело оказалось в трубе. Точнее, в вопросе, кто за нее отвечает.

Выполняя текущее обследование сетей, специалисты АО «Энергетик» обнаружили утечку горячей воды в районе тепловой камеры ТК-52. Идущая от нее к пяти многоквартирным домам труба требовала ремонта. Однако ремонтники не смогли начать работы, т.к. считали, что не отвечают за этот участок.

Предыстория ситуации такова. Так называемые «сотые» дома начали строить в 2010-х годах. Возведением домов занималось МУ «Экодом» МО р.п. Краснообска, и микрорайон строился по особой схеме. Было заявлено, что стоимость жилья в новых домах будет заметно ниже рыночной. Произойдет это по причине того, что администрация предоставит землю бесплатно, а ресурсоснабжающая организация не потребует с застройщиков платы за выдачу необходимых техусловий. За счет получаемой экономии предполагалось выделять дешёвые квартиры работникам бюджетных организаций и научной сферы Краснообска. А сторонние покупатели будут брать квартиры по их рыночной стоимости. Эта схема была успешно реализована на практике, жтлые дома возведены.

Были, конечно, вопросы к прозрачности процедуры определения, кто именно из бюджетников достоин получения льготного жилья, но это другая тема. Для нынешней ситуации важным было то, что подведенные к домам коммуникации соорудили за счет застройщика, а не гарантирующего поставщика ресурсов. И отвечать за их содержание пришлось непосредственно собственникам жилья.

В 2016 г. между ФГУП «Энергетик» в лице директора Н.В. Данилова и правлением ТСН «Краснообск 112» в лице председателя Ю.А. Боркина был составлен Акт разграничения балансовой принадлежности теп-

ловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон. По этому Акту за спорный участок трубы отвечало ТСН «Краснообск-112». На этом документе и строит свою позицию АО «Энергетик».

Как стало известно, недавно энергетики предложили дому № 112 подписать новый Акт разграничения, в котором бы «Энергетику» отходил участок трубы от ТК-52 до узла теплопроводов УТ-1, куда входит требующий ремонта участок, а дому оставляли подводящий участок трубопровода от УТ-1 до входа в дом.

Но с такой постановкой вопроса не согласно правление ТСН дома № 112. Они считают, что АО «Энергетик» обязан забрать себе и поставить на обслуживание всю трубу вплоть до стены дома. В обоснование своих требований правление ссылается на другой документ: Постановление Администрации р.п. Краснообска № 319 от 03.09.2018 «Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйных объектов теплоснабжения на территории работы поселка Краснообска», в котором спорные трубы объявляются бесхозными и ставятся на обслуживание ФГУП «Энергетик». Содержать эти трубы за свой счет дом № 112 не желает, т.к. считает это сильно накладным для своего бюджета.

Администрация поселка и руководство АО «Энергетик» продолжают настаивать, что юридическую силу имеет лишь Акт разграничения от 2016 года, а в поздних документах, на которые ссылается правление ТСН, говорится несколько о другом. Обе стороны направили жалобы и запросы в прокуратуру и государственную жилищную инспекцию и ожидают от-туда ответа.

Пока решаются юридические вопросы балансовой принадлежности сетей, жители оставались заложниками ситуации и сидели без горячей воды. Чтобы не усугублять обстановку, АО «Энергетик» пошло на встречу жильцам и подключило все пять домов к горячему водоснабжению. Однако сделав оговорку, что это временная мера.

Имеющаяся в трубе протечка продолжает ждать своего ремонта. Но выполнять его энергетики не планируют до тех пор, пока не будут решены вопросы разграничения эксплуатационной ответственности.



Рекламно-информационная газета «Краснообск» 0+

№ 23 (982) 17 июня 2023 г.

Зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Сибирскому федеральному округу.

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ54-00850 от 13.09.2017

Тираж 12 000 экз.

Учредитель: ООО «Издательский Центр»

Адрес издателя: 630501, Новосибирская обл., р.п. Краснообск, д. 3 к. 63.

Главный редактор Д.Г. Сушков

Адрес редакции: 630501, Новосибирская обл., р.п. Краснообск, д. 221.

Адрес для связи с редакцией: 630501, Новосибирская обл., р.п. Краснообск, а/я 355,

тел. 308-73-36, e-mail: krasnoobsk@gmail.com

Отпечатано в типографии АО «Советская Сибирь»

630048, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 104

Бесплатно.

Редакция оставляет за собой право литературного редактирования и сокращения предоставляемых авторами материалов.

Рукописи не возвращаются и не рецензируются.

Гонорары внештатным авторам не начисляются.

Редакция не принимает к опубликованию материалы: содержащие призывы к насильственному изменению основ конституционного строя и нарушению целостности Российской Федерации, к возбуждению расовой, национальной или религиозной розни; пропагандирующие порнографию, культ насилия и жестокости.

За содержание рекламы ответственность несут рекламодатели в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Информация для рекламодателей:

Размер строчной рекламы:

60 символов, включая пробелы, знаки препинания и номера телефонов.

Размеры модульной рекламы:

1/33 – 88x30 мм

2/33 – 88x63 мм

3/33 – 88x96 мм

4/33 – 88x129 или 178,5x63 мм

6/33 – 178,5x96 мм

8/33 – 178,5x129 мм

ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

ТРЕБУЮТСЯ

- Менеджер от 25 лет в Ритуальные услуги.213-08-87
- Швеи надомницы, спецодежда (Краснообск).....8-960-794-48-00
- Электромонтер ОПС гр. 5/2, з/п 55 т.р.8-960-794-46-36
- Менеджер активных продаж. Спецодежда8-953-888-90-31
- Дворники в ЖК «Бавария» на новую очередь. 3/5п 35 000 р.8-913-912-97-25, 8-913-001-34-62
- Санитарка в медицинский центр.....+7 (383)388-41-40
- Вахтер (сторож), график 1/2, Краснообск8-906-906-42-76 (9:00-18:00, будни)
- Продавец в автомагазин, Советское шоссе 5.....8-913-986-75-78
- Сиделка (приходящая) для пожилой женщины8-913-932-42-82
- Электрики, сантехники, универсалы. 3/п достойная..8-923-240-07-34
- Помощница на дачу СНТ «Тихие Зори» с опытом работы на дачном участке. Занятость 2-3 дня в неделю. Оплата 15 т.р.....8-913-737-10-00
- ГБР з/п 2900 р./см. Вод. уд. В обязательно.....8-960-794-46-36
- Техник ОПС з/п от 55 000 р. кат. В.....8-960-794-46-36

УСЛУГИ

- Ремонт и обслуживание компьютеров, вызов на дом8-913-908-87-37
- Вызов сантехника, электрика8-953-787-37-85
- РЕМОНТ, ОТДЕЛКА КВАРТИР, ОФИСОВ. КАЧЕСТВЕННО.....8-983-317-08-61
- Ремонт квартир. Любые объемы380-18-80
- Качественный ремонт квартир, домашний мастер8-913-399-34-29
- Услуги электрика, сантехника.....8-913-744-38-26
- Ремонт пластиковых окон. stroysib-nsk.ru8-961-873-92-23
- Москитные сетки на окна. Замер, изготовление, доставка, монтаж.+7-961-873-92-23 www.stroysib-nsk.ru
- Ремонт холодильников, печей. Дом Быта, 1 эт. ..8-960-788-48-19, 348-19-15
- Ремонт холодильников. Гарантия. На дому346-35-41, 8-913-743-85-06
- Ремонт холодильников на дому. Вызов, диагностика бесплатно. Гарантия.2-918-218
- РЕМОНТ СТИРАЛЬНЫХ МАШИН, ЭЛЕКТРОПЛИТ. НЕДОРОГО8-913-391-52-28
- Качественный ремонт стиральных машин. Пенсионерам скидки212-73-49
- Ремонт стиральных машин. Гарантия. Недорого.....8-913-062-68-88
- Ремонт стиральных машин. Дешево. Гарантия8-951-386-67-54
- РЕМОНТ ЭЛЕКТРОПЛИТ, ВАРОЧНЫХ ПАНЕЛЕЙ, ДУХОВОК8-913-920-47-74
- Ремонт ЖК телевизоров, ГАРАНТИЯ, выезд8-913-751-17-59
- Реставрация ванн. Вкладыши. Акрил. Добросовестно299-28-90
- Грузоперевозки. Переезды. Грузчики. Вывоз мусора8-983-003-73-03
- Грузоперевозки, переезды, грузчики. Ниссан-Атлас8-953-779-88-56
- Газель.....8-923-132-61-42
- Грузоперевозки. Услуги грузчиков. Вывоз мусора. Дачи...8-913-986-59-46

КУПЛЮ

- Проигрыватели, колонки, ЖК телевизоры8-923-222-11-21
- Радиодетали, измерительные приборы. Пластинки8-923-222-11-21
- Чугунные батареи, ванны б/у. Вывоз.....286-61-85

ПРОДАМ

- Стол, стулья, тумба под телевизор. Памперсы для взрослых...8-923-531-33-27
- Стеклобанки 3-х, 0,7 и 0,5 литровые. Дешево.....8-951-397-08-38

«Краснообской школе № 2» ТРЕБУЮТСЯ

Учителя:

- начальных классов;
- английского языка;
- русского языка;
- математики;
- информатик.

Тел. отдела кадров: 308-67-11

ПОЛНЫЙ КОМПЛЕКС РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ

- Захоронение, кремация; **Работаем без выходных**
- Служба сохранения тела; **без выходных**
- Залы прощания; Наши телефоны: **348-44-95** (с 8⁰⁰ до 18⁰⁰), **239-00-59** (с 18⁰⁰ до 23⁰⁰), **063** (круглосуточно)
- Вызов агента на дом;
- Установка памятников.

Льгота неработающим пенсионерам 9352,18 руб.

ВАСХНИЛ, при морге НКЦРБ, ул. Северная 1, к. 1

Обманутые дольщики задумали отдать под суд застройщика

«Возбудить уголовное дело по факту обмана участников долевого строительства руководством застройщика «Юнистрой-2» в лице Полежаева М.В. Привлечь виновных к уголовной ответственности», — такой фразой завершается текст Открытого обращения группы дольщиков строительства нежилого помещения «Многоуровневые гаражи», расположенного в Краснообске вдоль улицы 12-й за Институтом экономики.

Как пишут авторы обращения, застройщик ООО «Юнистрой-2» в лице учредителя и директора Полежаева Максима Валерьевича принял на себя обязательства передать участникам долевого строительства гаражные боксы не позднее 1 ноября 2012 года. Однако до настоящего времени объект не введен в эксплуатацию, гаражные боксы не переданы участникам долевого строительства по актам приема-передачи, договоры долевого участия не исполнены.

Дольщики полагают, что застройщик и не планировал исполнять свои обязатель-

ства. Столь смелое предположение они основывают на сведениях, полученных в ходе судебного разбирательства в гражданском споре по иску Инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области к застройщику ООО «Юнистрой-2» и участникам долевого строительства о запрете эксплуатации в отношении не введенного в эксплуатацию объекта. В рамках этого иска проведенной судебной технической экспертизой было установлено, что объект не соответствует требованиям пожарной безопасности; выявленные нарушения создают угрозу для жизни и здоровья граждан и повреждения имущества.

Из сведений, полученных от администрации Краснообска, дольщики установили, что застройщик еще в 2019 году прекратил продлевать разрешение на строительство объекта, а также прекратил оформление документов по продолжению правоотношений относительно прав пользования земельным участком. Таким образом, по мне-



нию дольщиков, застройщик не намеревался исполнять свои обязательства по договорам долевого участия, не собирался вводить объект в эксплуатацию.

«В настоящее время Полежаев М.В. от имени вновь созданного им ГК «Универсал» собирает с дольщиков дополнительные денежные средства на якобы завершение строительных работ, а также на обслуживание и содержание незавершенного строительства объекта. Хотя данные расходы обязан нести застройщик», — сообщают в своем письме авторы.

Дольщики, подписавшие письмо (копия имеется в редакции), уверены, что приведенных фактов достаточно для возбуждения уголовного дела.

ООО «Метрологическая служба Ресурс»

ПОВЕРКА

СЧЕТЧИКОВ ВОДЫ НА ДОМУ БЕЗ СНЯТИЯ
ЗАМЕНА + СЧЕТЧИК + ПЛОМБА

Если счётчик не прошёл поверку — денег не возьмем!

Прием заявок с 8.00 до 21.00 без выходных
287-58-00
8-913-006-58-00

www.poverkadoma.ru Аккредитация РОСС.RU. 0001.310376

ООО «Краснообск Сервис»

ВСЕ ВИДЫ САНТЕХРАБОТ

ПОВЕРКА СЧЕТЧИКОВ БЕЗ СНЯТИЯ

БЫСТРЫЙ ВЫЕЗД (специалист в Краснообске)

375-01-76

СТРОИТЕЛЬНАЯ БРИГАДА

Любые виды строительных работ

Строим дома, беседки, бани, хозблоки
Строим пристройки, гаражи
Замена и ремонт кровли
Обшивка домов любыми материалами
Замена полов и многое другое

С МАТЕРИАЛОМ НАШИМ ИЛИ ЗАКАЗЧИКА
РЕМОНТ КВАРТИР, ФУНДАМЕНТ
ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА МАТЕРИАЛОВ

Выезд мастера на замер бесплатно!
Работаем по всей области круглый год
Пенсионерам скидки!

8-913-378-10-80, 8-951-385-92-37 Иван Александрович

Детская музыкальная школа р.п. Краснообск

ОБЪЯВЛЯЕТ ПРИЕМ

детей в возрасте 6–9 лет на новый учебный год по специальностям: фортепиано • скрипка • гитара • флейта;

детей в возрасте 4–5 лет в группы раннего музыкального развития.

Заявления принимаются до 26 июня 2023 года по адресу: р.п. Краснообск, здание 79 (Дом культуры), 2 эт., с 10:00 до 17:00.

Родителям (законным представителям) необходимо иметь при себе свидетельство о рождении ребенка и паспорт.

Справки по телефону 348-32-46

ЖК «Вознесенский»

Дом у леса. Ул. Рубежная, 56

Студия 32 кв. м. Чистовая отделка

Цена 2900 т.р.

Тел. 8-913-918-42-43

печати 8-952-934-07-38

штампы

факсимиле

КРАСНООБСК, д. 221 Краснообский торговый дом (маг. «Аникс»), отд. вход с левого торца 10:00 – 18:00

Иинн 540807687253

«КРАСНООБСК»

отдел рекламы:

308-73-36

ПОМОГУ. МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР

ООО «Современная стоматология»

СТОМАТОЛОГИЯ

детская | взрослая

профилактика | чистка

лечение

протезирование

имплантация

удаление

рентген-кабинет

новая услуга: лечение под микроскопом

ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР | 348-78-90
pomogu-clinic.ru

Лицензия на медицинскую деятельность № ЛО-54-01-003135 от 26.02.2015 г., выданная Министерством здравоохранения Новосибирской области

О ПРОТИВОПОКАЗАНИЯХ
ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ У СПЕЦИАЛИСТОВ

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ

ОПЕРАТОРА-КАССИРА АЗС

Официальное трудоустройство • Бесплатное обучение
Регулярная зарплата (оклад+премии+%) • Карьерный рост
Дружный коллектив

АЗС, р.п.Краснообск ☎ 8 913 239 80 04

Гимназия «Краснообская»

с 1 сентября 2023 г. приглашает на работу:

учителей: физики, математики, русского языка и литературы, истории, английского языка, музыки, хореографии, начальных классов, физической культуры, педагога-психолога, социального педагога.

Резюме просим направлять на эл.почту: gimnazia@edunor.ru. Тел: 349-93-33

РИТУАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

- Похороны от 16 000 руб.;
- Холодильная камера;
- Памятники;
- Вызов агента.

Феникс

213-08-87 Звонить круглосуточно

Краснообск, Восточная 1/4