

# КРАСНООБСК

9 (968) 1 1.03.2023

ДЛЯ ТЕХ, КТО УМЕЕТ ЧИТАТЬ И АНАЛИЗИРОВАТЬ

KRASNOOBSK-NOVOSTI.RU

## Строиться — значит, развиваться

Все знают, что наш поселок планирует прирастать третьим микрорайоном. Назвать его «кольцом» по аналогии с двумя первыми микрорайонами уже не получится. Как некая дань уважения к концепции первых авторов архитектурного облика Краснообска в 3-м микрорайоне предусмотрено круговое бульварное кольцо.

Перерыв в застройке между первыми двумя микрорайонами и третьим оказался значителен. За этот период многое изменилось. Сменился политический строй в стране, произошла массовая автомобилизация населения, возросли требования к условиям жизни, и изменились критерии комфорта.

### Не попасть в замкнутый круг

Круговая застройка «старого» Краснообска, как бы ни ностальгировали по этому поводу старожилы, сколько бы они ни напоминали о Государственной премии 1986 г., увы, далеко не соответствует нынешним требованиям современного, удобного и комфортного для жизни жилья. Это и можно понять: авторы-проектировщики в далекие 80-е годы были не способны заглянуть в полувековое будущее. Не смогли предсказать такой, как сейчас, наплыв частного транспорта, появление новых форм управления многоквартирными домами, разделения ответственности по обслуживанию придомовой территории... Нынче этот недосмотр вылезнулся наружу, вызывая напряженность в отношениях жителей.

Как не допустить повторения подобного при застройке 3-го микрорайона? Эта задача стала перед властями Краснообска.

В понедельник 6 марта на территории новой застройки прошло выездное рабочее заседание общественной наблюдательной комиссии при главе р.п. Краснообска по вопросам строительства третьего микрорайона.

Напомним, предшествующее мероприятие этой комиссии проходило лишь летом 2021 г. и связано было с инспектированием стройгородка закрытого типа строительной компании «Брусника». С тех пор произошло немало изменений. На территории 3-го микрорайона начали буйно расти дома, в некоторых появились жители. Существенно сократилась активность недовольных застройкой. Все помнят, как в начале 2020 г. отдельные граждане будоражили жителей поселка

Окончание см. на стр. 3



**В & К** **СТУДИЯ КРАСОТЫ**

- СТРИЖКИ •
- ОКРАШИВАНИЕ •
- БРОВИ • МАНИКЮР •
- ПЕДИКЮР • СОЛЯРИЙ •

больше услуг в нашем инстаграм

ЕЖЕДНЕВНО С 10:00 ДО 21:00

р.п. КРАСНООБСК, 106 **+7 901-452-45-20**  
**349-99-19**

**БИЗНЕС-ЮРИСТ**

Федеральная Группа Компаний «Бизнес-Юрист»

**БАНКРОТСТВО ГРАЖДАН**

СПИШЕМ ВАШИ ДОЛГИ  
ИЛИ ВЫПЛАТИМ ИХ ЗА ВАС!

БЕСПЛАТНАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ!

**100% ГАРАНТИЯ В ДОГОВОРЕ!**

Краснообск, ул. Центральная 3А

☎ 8 (383) 209-94-86

[WWW.B-URIST.RU](http://WWW.B-URIST.RU)

В субботу 25 марта 2023 года с 9:00 до 11:00  
В МБУ р.п. Краснообска «Дом Культуры» состоится

**ОТЧЕТНО-ВЫБОРНОЕ СОБРАНИЕ**

**членов ГСК «КОЛОС-3»**

Повестка дня:

1. Отчет председателя правления о проделанной работе;
2. Отчет председателя ревизионной комиссии;
3. Выборы председателя правления;
4. Утверждение сметы расходов на 2023 год;
5. Утверждение членских взносов на 2023 год;
6. Разное.

Приглашаются все члены кооператива

Правление

**СТРИЖКА ПАПА + СЫН**

**1200₽**

Также действует скидка -10%  
на все парикмахерские услуги

АКЦИЯ ДЕЙСТВУЕТ ДО 31.03.2023

Салон красоты Rich Art  
Краснообск, 232  
+7 913-942-20-22  
Рады видеть вас ежедневно  
с 10:00 до 21:00

**АнтиКлещ ОСАГО**  
**ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ**  
**ГАРАЖНАЯ АМНИСТИЯ**  
**ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ**

«СибРегионЭксперт» 8-913-760-55-33 8-913-392-92-50  
р.п. Краснообск, д. 25 (здание администрации), каб. 509

**ВЫВОЗ МУСОРА**  
**БУНКЕРАМИ**  
**МУСОРУ-НЕТ**  
**33-11-719 33-11-714**



## ОБЗОР СОБЫТИЙ за неделю

- 3 марта в состоялась 27-я сессия Совета депутатов Краснообска. На встрече обсуждались такие актуальные темы, как: «Утверждение бюджета рабочего поселка Краснообска на очередной финансовый 2023 год и плановый период»; «Внесение изменений в Устав городского поселения рабочего поселка Краснообска»; «Признание утратившими силу некоторых решений Совета депутатов р.п. Краснообска».
- Прошло заседание общественного Совета по строительству третьего микрорайона. Проект создается с сохранением уютной среды проживания, с постройкой низко- и среднеэтажных зданий, продуманным ландшафтом и коллективными общественными пространствами. Новый проект планировки третьего микрорайона будет рассмотрен на публичных слушаниях, которые запланированы на конец апреля-начало мая.
- В преддверии праздника 8 марта, в рамках проекта «Весточка с фронта-подарок для женщин», молодые ребята от ВСПК Б.А.Р.С. Краснообск, КМП | Краснообский Молодёжный Парламент и Молодежный Краснообск поздравили жен, мам, невест и дочерей наших Защитников Отечества, которые в данное время находятся в зоне СВО.
- В понедельник прошло совещание с Главой р.п. Краснообск и представителями СНТ «Дружба», на все актуальные вопросы от представителей садового товарищества были даны исчерпывающие и развернутые ответы.
- Информируем о том, что полиция Новосибирской области призывает граждан оказать содействие в выявлении лиц, занимающихся реализацией поддельных сертификатов о прохождении вакцинации против COVID-19, а также справок о наличии антител и поддельных ПЦР-тестах. Граждан, располагающих подобной информацией, просьба сообщить в дежурную часть Межмуниципального отдела МВД России «Новосибирский» по телефону 8(383) 232-20-38 или отделение ЭБ и ПК Межмуниципального отдела МВД России «Новосибирский» по телефону 8(383) 232-20-26.
- 16 марта 2023 года в 17:30 в здании Дома культуры Краснообска в актовом зале состоится собрание участников публичных слушаний по проекту постановления администрации Краснообска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства», в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:19:180109:15581

**КРАСНООБСКАЯ ЛЫЖНЯ**

**19 марта**

**Стартовая поляна Краснообской рощи**

10:00-12:00 Регистрация СК Армада 12:30 Открытие 12:45 Первый старт

Ассоциация Юристов России

**БЕСПЛАТНАЯ  
ЮРИДИЧЕСКАЯ  
КОНСУЛЬТАЦИЯ**

СЕМЬЯМ МОБИЛИЗОВАННЫХ

20 марта 2023  
9:00-13:00  
Администрация  
р.п. Краснообск,  
401 кабинет

В Сибирскую научную сельскохозяйственную библиотеку  
(р.п. Краснообск)

## ТРЕБУЕТСЯ УБОРЩИК СЛУЖЕБНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

График работы 5/2, соц. пакет  
тел. 348-58-09, 348-56-17

**МБУ р.п. Краснообск «Дом культуры»**  
Официальный сайт: dk-krasnoobsk.org, тел.348-42-85

**11 марта**

**Театр «ЗАВОДНОЙ АПЕЛЬСИН»**  
**Спектакль для детей**

## «РОБИНЗОН КРУЗО»

Цена 300, 350 рублей,  
заказ билетов по тел. 8-905-958-36-48 0+

**Дом ученых** Начало в 12:00

**11 марта**

**Театр «ЗАВОДНОЙ АПЕЛЬСИН»**  
**Комедия**

## «ЖЕНИХИ ДЛЯ ЗИНЫ»

Цена 350 рублей,  
заказ билетов по тел. 8-905-958-36-48 16+

**Дом ученых** Начало в 17:00

**25 марта**

**Новосибирская филармония**  
**МАРКЕЛОВЫ ГОЛОСА**

Художественный руководитель — заслуженный работник культуры и искусства Новосибирской области  
**Игорь ТЮБАЕВ**

## ПРАЗДНИК В SANREMO

Билеты в кассе Дома культуры, kassy.ru,  
цена 200–300 рублей 12+

**Дом ученых** Начало в 18:00

Совет ветеранов р.п. Краснообска объявляет набор

## В Школу здоровья «Профилактика старения»

Занятия проводит доктор **Юрий Кириллович Навроцкий**  
Занятия проходят каждый понедельник с 12:00 до 13:00  
Запись по тел. 8-913-393-80-43

# Депутатские будни

Состоялась очередная 27-я сессия Совета депутатов Краснообска шестого созыва

Депутаты внесли изменения в решение № 1 26-й сессии Совета депутатов р.п. Краснообска от 26.12.2022 г. «Об утверждении бюджета рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов».

Основные параметры скорректированного бюджета выглядят следующим образом.

Доходы бюджета на 2023 г. — 397 569,64 тыс. руб.

Расходы — 444 073,29 тыс. руб.

Дефицит бюджета составит 46 503,65 тыс. руб., но с учетом

переходящего остатка в размере 34 730,42 тыс. руб. реальный дефицит окажется всего 11 773,23 тыс. руб. При этом допустимый лимит дефицита в отношении нашего поселка составляет 16 млн руб.

Приведем некоторые цифры планируемых затрат.

1 500,00 тыс. руб. пойдет на проекты по благоустройству у д. 6 от магазина «Фермер Центр», напротив дома с граффити акад. Синягина;

900,00 тыс. руб. — на устройство пандусов по программе «Безбарьерная среда»;

1030,00 тыс. руб. — на проектирование капитального ремонта здания 71;

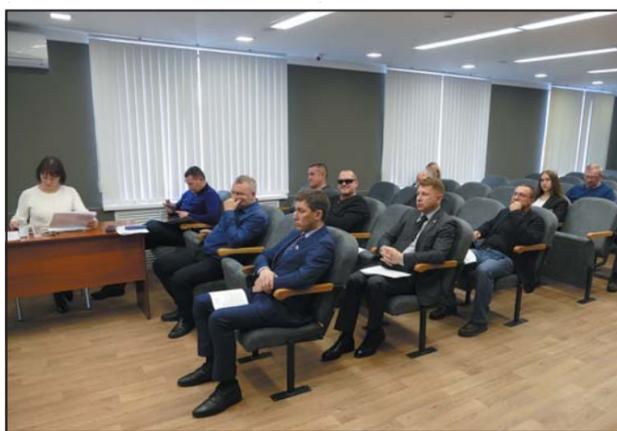
3 000,00 тыс. руб. — на приобретение информационного экрана;

1 000,00 тыс. руб. — на пескоразбрасыватель для службы «СБОМ»;

300,00 тыс. руб. — на санитарную обрезку деревьев;

130,00 тыс. руб. — на изготовление и установку информационных баннеров в Лесопарк им. акад. И.И. Синягина.

Депутаты сняли с повестки сессии пункт о рассмотрении вопроса исполнения решения Арбитражного суда Новосибирской области от 25.08.2022 г. № А45-3596/2022



по иску общества с ограниченной ответственностью «Акцент» к Совету депутатов рабочего поселка Краснообска (о внесении изменений в Правила землепользования и застройки (отнести земельный участок с к/с 54:19:180109:6125 к зоне делового, общественного и коммерческого назначения ОД-1).

Основанием такого решения послужило отсутствие в распоряжении депутатов проекта решения и протокола публичных слушаний по этому вопросу, состоявшихся 19 марта 2020 г. По какой причине эти документы оказались отсутствующими и по чьей вине — в этот вопрос депутаты не стали углубляться.

Любая задержка с исполнением судебного решения работает в пользу депутатов, т.к. они надеются отыграть утраченные позиции в суде кассационной инстанции до того, как им вынуждено придется пойти на принятие непопулярного решения по смене зоны участка.

по иску общества с ограниченной ответственностью «Акцент» к Совету депутатов рабочего поселка Краснообска (о внесении изменений в Правила землепользования и застройки (отнести земельный участок с к/с 54:19:180109:6125 к зоне делового, общественного и коммерческого назначения ОД-1).

Основанием такого решения послужило отсутствие в распоряжении депутатов проекта решения и протокола публичных слушаний по этому вопросу, состоявшихся 19 марта 2020 г. По какой причине эти документы оказались отсутствующими и по чьей вине — в этот вопрос депутаты не стали углубляться.

Любая задержка с исполнением судебного решения работает в пользу депутатов, т.к. они надеются отыграть утраченные позиции в суде кассационной инстанции до того, как им вынуждено придется пойти на принятие непопулярного решения по смене зоны участка.

по иску общества с ограниченной ответственностью «Акцент» к Совету депутатов рабочего поселка Краснообска (о внесении изменений в Правила землепользования и застройки (отнести земельный участок с к/с 54:19:180109:6125 к зоне делового, общественного и коммерческого назначения ОД-1).

Основанием такого решения послужило отсутствие в распоряжении депутатов проекта решения и протокола публичных слушаний по этому вопросу, состоявшихся 19 марта 2020 г. По какой причине эти документы оказались отсутствующими и по чьей вине — в этот вопрос депутаты не стали углубляться.

Любая задержка с исполнением судебного решения работает в пользу депутатов, т.к. они надеются отыграть утраченные позиции в суде кассационной инстанции до того, как им вынуждено придется пойти на принятие непопулярного решения по смене зоны участка.

по иску общества с ограниченной ответственностью «Акцент» к Совету депутатов рабочего поселка Краснообска (о внесении изменений в Правила землепользования и застройки (отнести земельный участок с к/с 54:19:180109:6125 к зоне делового, общественного и коммерческого назначения ОД-1).

# Больше конструктива

В ближайшие дни можно будет отметить своеобразную дату — половину срока работы Совета депутатов нынешнего созыва. Для нашей газеты это уже пятый по счету созыв, за деятельностью которого мы наблюдаем. И потому накопили достаточно представлений о работе наших народных избранников. Работа депутатов не развлекательная. Но иногда случаются ситуации, которые иначе как курьёзом, не назовёшь.

### Благоприятный настрой

В целом стоит отметить позитивный настрой депутатов нынешнего созыва в сравнении с их предшественниками. Как известно, в депутаты нередко приходят люди харизматичные, радикально-буйными, но противоречивыми представлениями о реальности. Не все из них способны к трезвому осмыслению ситуации, к кропотливой коллегальной работе. Некоторым крайне необходимо выплеснуть на публику свои комплексы и заблуждения, в их представлении именуемые «активной жизненной позицией». Так, в прошлом созыве мы неоднократно наблюдали скандалы, разного рода демарши и даже некорректное поведение отдельных депутатов, переходящее порой в откровенное хамство.

### Особенности нынешнего созыва

Нынешний депутатский корпус в большей мере избавлен от подобных негативных явлений. Если и были на первых заседаниях попытки еще не остывших от предвыборных баталий депутатов излить уже неуместную риторику «на публику», то вскоре декларативный пиар уступил место осознанной конструктивной работе.

### Факультативный наставник

Показателен случай, произошедший на последней сессии, прошедшей 3 марта. Депутат Сергей Дружинин, выдвинутый от КПРФ, при обсуждении бюджета поселка счел нужным выступить с назидательными наставлениями к коллегам, но неожиданно сел «в лужу».

На этот раз наставление Дружинина состоялось в предложении пересмотреть бюджет в направлении сокращения «развлекательных» мероприятий в поселке в пользу спортивных массовых. «У меня сложилось впечатление, что у нас слишком много развлекательных мероприятий» — многозначительно заявил депутат.

И вроде бы замечание, на неискренний взгляд, смотрится разумным в своей банальности. Но в конкретном контексте это выглядело, скорее, попыткой умалить работу администрации, а себя представить едва ли не единственным поборником интересов населения. Зная популистские наклонности своего коллеги, депутаты именно так расценили этот неудачный выпад. Реакция на заявление депутата оказалась резкой. Дружинина попросили пояснить, что именно он имеет в виду под излишними «развлекательными мероприятиями»? Празднование Нового года? Масленица? Дня Победы 9 мая? Или это благотворительные концерты-сборы? А прозвучавшее заявление о том, что в Краснообске как-либо проявляется ущемление спорта, и вовсе показалось абсурдным. Настолько абсурдным, что даже закралось подозрение: а в самом ли деле депутат Дружинин проживает в Краснообске, коли так слабо знаком с местом осознанной спортивной активности?

### Где всё для спорта

В посёлке, где каждые выходные проходят по несколько состязаний спортсменов, где бурно строится и развивается спортивный кластер, массовая физкультура и спорт настолько желанны и видны, что никому и в голову не придёт рассуждать об их недостатке и ущемлении. Муниципальный стадион не вмещает наплыва желающих. Стоит вопрос о строительстве нового стадиона возле Лицея № 13 и спортивного сооружения возле Краснообской гимназии.

В посёлке, где в границах спортивного кластера по ул. Восточной вдобавок к имеющимся СОК «Армада», Ледовому комплексу «Колос», Центру по полетам в аэротрубе и серфингу на искусственной волне FlySurf планируют вскоре добавиться Центр ракеточных видов спорта, Комплекс сухих спортивных залов и Лыжная база, о развитии физической культуры и спорта заботятся, можно сказать, неуспешно.

Даже в День поселка сценические выступления творческих коллективов с большой натяжкой можно приравнять к «развлекательным». Празднование начинается с утреннего шествия-парада воспитанников всех спортивных секций Краснообска и продолжается коллективной утренней зарядкой.

Немудрено, что под напором критики Сергей Дружинин ступил и свернул дискуссию. А депутаты показали, что впрямь не собираются покорно принимать беспочвенные демагогические эскапады и готовы поставить на место красующегося коллегу с популистскими заявлениями.



Главный специалист по землеустройству ООО «Запсибпроект.2» Анна Шабурова докладывает членам Наблюдательного совета основные параметры скорректированного проекта планировки 3-го микрорайона

Окончание. Начало см. на стр. 1

страшилками «мы – все умрем» про «особо вредный завод ЖБИ», якобы возводимый на окраине поселка. И что этот «завод» неминуемо окажет вредное воздействие на здоровье жителей и природную среду Краснообска.

Эти нелепицы, распространяемые неуемными активистами ввиду вызванного ими же общественного резонанса вынудили застройщика обратиться в суд за защитой своей чести, достоинства и деловой репутации. По результатам судебного разбирательства сведения, распространяемые пенсионеркой Галиной Ныровой и примкнувшим к ней местным «блогером» Валерием Котельниковым, были признаны недостоверными и порочащими застройщика. Все вышестоящие суды, вплоть до Верховного, подтвердили правоту этих выводов.

**Застройщики и регламенты**

Сейчас застройку третьего микрорайона ведут три организации: ООО «Брусника» (ЖК «Пшеница»), ООО СК «Новосибирский квартал» (ЖК «Кольца») и ООО «СДС-Финанс» (ЖК «Родина»). Представители всех трех строительных компаний присут-

ствовали на встрече и дали развернутое описание своих планов. Строительство домов, на которые получены разрешения на строительство, ведется в соответствии с проектом планировки и межевания западной части р.п. Краснообска, который был утвержден еще в 2017 году.

Однако в 2021 местные градостроительные регламенты у нас начали меняться в сторону ужесточения требований. Поэтому потребовалась корректировка проекта планировки 3-го микрорайона. Разработку новых документов ведет ООО «Запсибпроект.2» (ген. директор Петр Долнаков). О том, какие изменения претерпит проект, доклад представила главный специалист по землеустройству проектной организации Анна Шабурова.

По ее словам, в новом документе существенно переработаны нормативные параметры объектов социальной инфраструктуры, рекреационной зоны и планировочных элементов. Все расчеты по транспорту и по объектам социальной инфраструктуры выполнены на основании свода правил градостроительства новой редакции, и размеры планируемых участков достаточны для размещения школ и детских садов. Их кон-

фигурация, возможно, изменится, но местонахождение останется неизменным.

**Транспортные морочи**

Район застройки перспективный, но ему явно не хватает транспортной развязки для беспрепятственного выезда на Советское шоссе. «У нас есть письмо от Министерства транспорта, о том, что такой выезд будет предусмотрен» — отметила Анна Шабурова. Из ее объяснений стало понятно, что выезд на Советское шоссе, если он и состоится, будет являться продолжением ул. Северной. Предполагаемый ранее маршрут южнее не был согласован Министерством транспорта НСО, т. к. выходит на шоссе слишком близко к существующей развязке на въезде в Краснообск, что не соответствует нормативам. Если перспективный выезд на шоссе в будущем и появится, то, получается, что он будет проходить по экспериментальным полям СФНЦ РАН. Дорогу протяженностью 1,2–1,3 км придется проложить по территории соседнего Мичуринского сельсовета. Понятно, что решение всех вопросов, связанных с прокладкой дороги, потребуют ряда согласований на высоком уровне. Как будет осуществлено само примыкание

к Советскому шоссе, в подробностях не обсуждалось. Скорее всего, на первых порах это будет световый перекресток.

**В пользу социалки**

Представляющий ООО «Брусника» Борис Зырянов отметил, что вносятся существенные изменения в ныне действующий план планировки от 2017 г. Площадь социальных объектов существенно увеличена относительно прежнего плана. Из схемы размещения объектов, представленной на экране, можно было понять, что ради этого застройщику пришлось отказаться от размещения нескольких жилых домов. В результате определенная Проектом планировки изначальная численность жителей в микрорайоне в 16,5 тыс. будет снижена до 14,0 тыс. человек. Также существенным образом расширилась будущая транспортная инфраструктура микрорайона. Дороги стали более проработаны. Не схеме появилась объездная дорога с западной стороны, которая обеспечит круговое движение. Для решения вопроса парковок почти в каждом доме предусмотрены подземные автостоянки. На это пришлось пойти, чтобы соответствовать повышенному градостроительному нормативу по количеству парковочных мест, принятому в Краснообске. В микрорайоне будет ограничена возможность парковаться вдоль дорог и проездов, как это широко практикуется в первых двух кольцах Краснообска. Также не будет парковок перед детскими садами и школами. Там будут предусмотрены лишь разворотные площадки для высадки/посадки пассажиров.

**Где будем брать тепло?**

Представителю «Брусника» задали этот злободневный вопрос. Как компания планирует обеспечить свои новостройки теплом и горячей водой? В поселке всего один гарантирующий поставщик теплоснабжения — АО «Энергетик», но его возможности не безграничны. На это у «Брусники» был ответ. В департаменте по тарифам НСО утвержден индивидуальный тариф на подключение жилых домов. Для обеспечения потребностей жилых домов АО «Энергетик» обязан расширить



Первые три дома из возводимого будущего жилого комплекса «Пшеница». Темпы строительства не столь велики, как у соседей.

производственную инфраструктуру, в частности, закупить и установить у себя два водогрейных котла суммарной мощностью 50 Гкал/час. Денежные средства на это выделяет «Брусника». Уже оплачено 70% от необходимой суммы. Установка котлов и их запуск должны состояться уже в 2023 году. Если по каким-либо причинам этого не произойдет, у «Брусники» могут возникнуть серьезные трудности с вводом в эксплуатацию последующих домов. Сейчас у компании в разной стадии строительства находятся три дома.

**Предмет особой заботы**

Для повышения комфорта жителям микрорайона «Брусника» планирует с западной стороны от жилого комплекса в дополнение к имеющейся высадить защитную лесополосу шириной 4–7 м. Ее назначение — снизить звуковое воздействие и проникновение автомобильных выхлопов со стороны Советского шоссе.

**За чей счет банкет?**

Принятые властями меры по повышению комфорта проживания в третьем микрорайоне имеют вполне отчетливое денежное выражение. А если проще — затраты на строительство жилья в новых условиях обязательно возрастут. Как нетрудно догадаться, это бремя будет аккуратно возложено на покупателей новых квартир. У столь именитого застройщика, как «Брусника»,

цены и раньше были отнюдь не бюджетные. Компания ориентировалась на покупателей жилья с достаточным доходом. Теперь же планка доходности, необходимой для покупки недвижимости в Краснообске, поднимется выше.

В Краснообске так повелось, что обсуждать параметры будущей застройки берутся люди, которые вовсе не планируют там жить. В том числе и по причинам, указанным выше, — жилье в третьем микрорайоне будет недешевым.

**И что в этом хорошего?**

Положительным моментом происходящего можно назвать тот факт, что скоро нашими односельчанами станет немало людей обеспеченных, как правило, состоявшихся, трезво мыслящих, с ясным взглядом на ситуацию и пониманием экономических реалий.

По планам, численность таких новоселов по окончании застройки может достичь 14 тыс. человек. Это примерно половина от нынешнего населения Краснообска. Появление таких денежных людей с большой вероятностью позитивно скажется на бюджете поселка и может способствовать улучшению проработки и благоустройства, привести к снижению уличной преступности. А вкупе с планами возрождения в поселке научной составляющей это может дать Краснообску шанс выйти на лидирующие позиции в регионе.



«Новосибирский квартал» существенно преуспел в строительстве: два дома ЖК «Кольца» уже заселены



Руководитель проекта строящегося ЖК «Пшеница» Сергей Бобков провел для членов Наблюдательного совета экскурсию по стройплощадке и рассказал о ходе строительства и о проектных решениях, которые применяются в возводимых ООО «Брусника» домах

Рекламно-информационная газета «Краснообск» 0+ № 9 (968) 11 марта 2023 г. Зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Сибирскому федеральному округу. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ54-00850 от 13.09.2017 Тираж 12 000 экз.

Учредитель: ООО «Издательский Центр» Адрес издателя: 630501, Новосибирская обл., р.п. Краснообск, д. 3 к. 63. Главный редактор Д.Г. Сушков Адрес редакции: 630501, Новосибирская обл., р.п. Краснообск, д. 221. Адрес для связи с редакцией: 630501, Новосибирская обл., р.п. Краснообск, а/я 355, тел. 308-73-36, e-mail: krasnoobsk@gmail.com Отпечатано в типографии АО «Советская Сибирь» 630048, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 104 Бесплатно.

Редакция оставляет за собой право литературного редактирования и сокращения предоставляемых авторами материалов. Рукописи не возвращаются и не рецензируются. Гонорары внештатным авторам не начисляются. Редакция не принимает к опубликованию материалы: содержащие призывы к насильственному изменению основ конституционного строя и нарушению целостности Российской Федерации, к возбуждению расовой, национальной или религиозной розни; пропагандирующие порнографию, культ насилия и жестокость. За содержание рекламы ответственность несут рекламодатели в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Информация для рекламодателей: Размер строчной рекламы: 60 символов, включая пробелы, знаки препинания и номера телефонов. Размеры модульной рекламы: 1/33 – 88x30 мм 2/33 – 88x63 мм 3/33 – 88x96 мм 4/33 – 88x129 или 178,5x63 мм 6/33 – 178,5x96 мм 8/33 – 178,5x129 мм

## ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

### ТРЕБУЮТСЯ

- Управляющий в ТСН.....8-991-377-44-50
- Юрист: в/о юридическое, опыт работы по сопровождению процедур банкротства от 5 лет, 3/п по договоренности .....8-999-930-39-95
- **Слесарь механосборочных работ, з/п от 42-57 т.р.....227-94-69**
- Контекст-менеджер в дизайн-студию, Краснообск.....8-913-928-85-64

### УСЛУГИ

- Ремонт и обслуживание компьютеров, вызов на дом.....8-913-908-87-37
- Математика (1–11 кл.), физика, ВПР, ОГЭ, ЕГЭ.....8-913-770-81-31
- Англ. язык «English Class». Дом Быта. оф. 314 (около ТЦ) .....8-905-958-58-21
- РЕПИТОР ПО ФОРТЕПИАНО.....8-913-898-49-74
- Вызов сантехника, электрика.....8-953-787-37-85
- Ремонт квартир. Любые объемы .....380-18-80
- Ремонт квартир, качественно. Домашний мастер.....8-913-399-34-29
- Домашний мастер, все виды работ.....8-913-759-45-27
- Кафель, отделка, ремонт .....8-952-917-10-36
- Услуги электрика, сантехника .....8-913-744-38-26
- **Ремонт пластиковых окон. stroysib-nsk.ru .....8-961-873-92-23**
- **Москитные сетки на окна. Замер, изготовление, доставка, монтаж. ....7-961-873-92-23 www.stroysib-nsk.ru**
- Ремонт холодильников, печей. Дом Быта, 1 эт. .8-960-788-48-19, 348-19-15
- **Ремонт холодильников. Гарантия. На дому .....346-35-41, 8-913-743-85-06**

### РЕМОНТ СТИРАЛЬНЫХ МАШИН, ЭЛЕКТРОПЛИТ. НЕДОРОГО

- Ремонт холодильников на дому. Вызов, диагностика бесплатно. Гарантия. ....2-918-218
- **Качественный ремонт стиральных машин. Пенсионерам скидки .....212-73-49**
- **Ремонт стиральных машин. Гарантия. Недорого .....8-913-062-68-88**
- **Ремонт стиральных машин. Дешево. Гарантия.....8-951-386-67-54**
- Ремонт электроплит, стеклокерамики .....8-913-920-47-74
- **Ремонт ЖК телевизоров, ГАРАНТИЯ, выезд .....8-913-751-17-59**
- **Реставрация ванн. Вкладыши. Акрил. Добросовестно .....299-28-90**
- Грузоперевозки. Переезды. Грузчики. Вывоз мусора.....8-983-003-73-03
- Грузоперевозки, переезды, грузчики. Ниссан-Атлас .....8-953-779-88-56
- Грузоперевозки. ГАЗель.....8-923-132-61-42

### КУПЛЮ

- Проигрыватели, колонки, ЖК телевизоры.....8-923-222-11-21
- Радиодетали, измерительные приборы. Пластинки.....8-923-222-11-21
- Чугунные батареи, ванны б/у. Вывоз .....286-61-85

## НЕДВИЖИМОСТЬ

### ПРОДАМ

- 1-к. кв. д. 245, 3 эт., с мебелью и быт. техникой...8-983-313-94-09 Наталья

### СДАМ

- 1-к. кв. 5/5, с мебелью, лично.....8-951-381-56-40

**ТРЕБУЮТСЯ:**  
**ОПЕРАТОР-КАССИР, ЗАПРАВЩИК**  
**на АЗС «Топаз» (р.п. Краснообск)**  
**8-923-139-54-17, 8-960-959-80-00**

**ИМИ ПОЛНЫЙ КОМПЛЕКС РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ**

- Захоронение, кремация; **Работаем без выходных**
- Служба сохранения тела; **без выходных**
- Залы прощания; Наши телефоны: **348-44-95 (с 8<sup>00</sup> до 18<sup>00</sup>), 239-00-59 (с 18<sup>00</sup> до 23<sup>00</sup>), 063 (круглосуточно)**
- Вызов агента на дом;
- Установка памятников.

Льгота неработающим пенсионерам 9352,18 руб.  
**ВАСХНИЛ, при морге НКЦРБ, ул. Северная 1, к. 1**

## Знатоки «Креативной пятёрки»

3 марта в Дом детского творчества «Мастер» приехали самые сообразительные и креативные школьники 5–6 классов Новосибирского района для участия в интеллектуальной игре «Креативная пятёрка».

13 команд состязались в турах на внимательность «Смотри в оба!», решали математические задания в туре «Головоломка», узнавали достопримечательности в туре «Веселая география», угадывали по портрету выдающуюся личность нашей страны в туре «Ба, знакомые все лица!». Занимательно и весело прошел тур «Музыкальные эмодзи», в котором команды не только угадывали название песни, но и пели.

Ребята работали активно и слаженно, максимально используя свои знания. Борьба была очень напряженной. Ни одна команда не хотела уступить победу своим соперникам. Победителями и призерами игры стали:

I место — «Именно Тот» (Гимназия «Краснообская»),  
 II место — «СОНИК» (Краснообская школа № 1),



II место — «Не вопрос» (лицей № 13, п. Краснообск),  
 III место — «Бумеранг» (Краснообская школа № 2),  
 III место — «АРАКС» (Толмачевская школа № 61),

III место — «Пионеры» (Кристоводановская школа № 22).  
 Интеллектуальная игра прошла на высоком уровне и помогла учащимся проявить свои мыслительные и познаватель-

ные способности, расширить эрудицию и общеобразовательный кругозор.

Дом детского творчества «Мастер»

**СТОМАТОЛОГИЯ**  
**Детям и взрослым**

- Лечение
- Удаление
- Протезирование
- Только современные материалы
- Доступные цены

**286-78-76, 348-60-12**  
 СибНИИЗХим  
 Отдельный вход слева от центрального входа  
 9:00 – 20:00

О ПРОТИВОПОКАЗАНИЯХ ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ У СПЕЦИАЛИСТОВ

**ООО «Краснообск Сервис»**  
**ВСЕ ВИДЫ САНТЕХРАБОТ**  
**ПОВЕРКА СЧЕТЧИКОВ БЕЗ СНЯТИЯ**  
**БЫСТРЫЙ ВЫЕЗД**  
 (специалист в Краснообске)  
**375-01-76**

**ООО «Метрологическая служба Ресурс»**  
**ПОВЕРКА**  
**СЧЕТЧИКОВ ВОДЫ НА ДОМУ БЕЗ СНЯТИЯ**  
**ЗАМЕНА + СЧЕТЧИК + ПЛОМБА**

Примем заявки с 8.00 до 21.00 без выходных  
**287-58-00**  
**8-913-006-58-00**

Аккредитация РОСС.RU. 0001.310376

**Гимназии «Краснообская» срочно требуются сотрудники:**  
**Повар, помощник повара, мойщица посуды, пекарь, буфетчица**  
 ул. Центральная; 20  
 Заведующая столовой Ирина Владимировна  
**8-913-918-72-26**

**«Краснообской школе № 2» ТРЕБУЮТСЯ**

- Учителя:
  - начальных классов;
  - русского языка;
  - иностранного языка;
  - математики;
  - информатики;
  - музыки.
- Дворник;
- Гардеробщица (вторая смена)

Тел. отдела кадров: **308-67-11**

**Уважаемые читатели!**  
 Читайте нас в сообществе газеты «Краснообск» в социальной сети ВКонтате по адресу:  
**vk.com/ksk\_free**

**ПОМОГУ.** МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР

**ООО «Современная стоматология»**

**СТОМАТОЛОГИЯ**  
**детская | взрослая**

- профилактика | чистка
- лечение
- протезирование
- имплантация
- удаление
- рентген-кабинет
- новая услуга: лечение под микроскопом

**ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР | 348-78-90**  
**potomogu-clinic.ru**

Лицензия на медицинскую деятельность № ЛО-54-01-003135 от 26.02.2015 г., выданная Министерством здравоохранения Новосибирской области

**О ПРОТИВОПОКАЗАНИЯХ ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ У СПЕЦИАЛИСТОВ**

**печати** (383) 308-73-36  
**штампы**  
**факсимиле**

КРАСНООБСК, д. 221  
 Краснообский торговый дом (маг. «Аникс»),  
 отд. вход с левого торца  
 10:00 – 18:00

Лит. ПОЛИГРАФСЕРТ № 00006 RU 001,  
 вид. НИИГОЗНАК

**«КРАСНООБСК»**  
**отдел рекламы:**  
**308-73-36**

**РИТУАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

- Похороны от 16 000 руб.;
- Холодильная камера;
- Памятники;
- Вызов агента.

**Феникс**  
**213-08-87** Звонить круглосуточно  
 Краснообск, Восточная 1/4