

# КРАСНООБСК



№08 (872) 06.03.2021

РЕКЛАМНО-ИНФОРМАЦИОННАЯ ГАЗЕТА

KRASNOOBSK-NOVOSTI.RU

## Дорогие женщины!

От всего сердца поздравляю вас с Международным женским днем 8 Марта!

В этот весенний день хочу выразить вам искреннюю благодарность за вашу мудрость, доброту, чуткость и умение вдохновлять!

Вы наполняете жизнь красотой и любовью, согреваете родных и близких душевным теплом и заботой, добиваетесь успехов в своей профессии и храните семейный очаг. Ваше присутствие, ваши улыбки заставляют нас двигаться вперед, совершенствоваться и ставить перед собой новые амбициозные цели.

Желаю вам здоровья и душевной гармонии, счастья и любви! Пусть осуществляются все ваши мечты, и пусть восхищение и комплименты сопровождают вас каждый день!

Глава р.п. Краснообска Ю.В. Саблин

## Милые женщины!

От имени Совета депутатов р.п. Краснообска и себя лично поздравляю вас Международным женским днем 8 марта!

Во все времена женщина была олицетворением доброты, нежности, милосердия и любви. И в наши дни представительницы прекрасного пола, осваивая карьерные высоты, привносят гармонию, теплоту и доброжелательность в атмосферу любого трудового коллектива.

Примите искренне восхищение вашей душевной щедростью, красотой, трудолюбием и позвольте пожелать вам крепкого здоровья, счастья, уюта в ваших домах, внимания и заботы от ваших любимых и близких!

Председатель Совета депутатов р.п. Краснообска О.Н. Диминин



## С днем 8 марта, дорогие женщины!

Примите мои самые искренние поздравления с весенним праздником

### МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЖЕНСКИЙ ДЕНЬ!

Это не случайность, что ваш праздник отмечается в начале весны, именно той поры, когда каждый из нас ждет тепла и радости.

На ваши хрупкие плечи ложатся легкие заботы, но вы всегда остаетесь женственными, очаровательными и нежными. Спасибо вам за ваш труд, за щедрость ваших сердец.

Хочу пожелать вам здоровья, радости и добра! Пусть вас никогда не обходит забота мужчин, а прекрасные чувства дарят вдохновение для новых творческих успехов и жизненных побед! Пусть каждый день будет наполнен отличным настроением, комплиментами и приятными событиями! Будьте любимыми и любите!

С уважением, депутат Законодательного Собрания Новосибирской области Олег Подойма



## Дорогие женщины!

В этот прекрасный весенний день примите теплые поздравления с ярким и наполненным самыми позитивными эмоциями праздником –

### Международным женским днем 8 марта!



Пусть в вашей жизни будет как можно больше светлых и радостных дней, сбудутся все мечты, а в душе всегда будет весна!

Желаю вам сибирского здоровья, семейного благополучия, неиссякаемой красоты, мира и счастья!

С уважением,  
Депутат Законодательного Собрания Новосибирской области  
А.В. Жуков



В администрации рабочего поселка Краснообска открыта вакансия

### ИНСПЕКТОРА ВОЕННО-УЧЕТНОГО СТОЛА

Резюме направляются по электронной почте marinaz1969@bk.ru

Дополнительная информация по телефону 8-913-896-52-25 (Зубарева Марина Владиславовна)

НИНЭЛЬ  
салон красоты  
Косметологическая

B&K  
студия красоты

### эстетика

Бесплатная консультация врача-косметолога

- \* Аппаратная чистка лица
- \* Уходовые программы
- \* Дарсонвализация
- \* Пилинги для лица
- \* Микротоки для лица
- \* Восковая депиляция
- \* Массажи лица
- \* Прессотерапия



ОНЛАЙН-ЗАПИСЬ В НАШИ САЛОНЫ

Instagram: ninel\_beautysalon

Instagram: bk\_beautysalon

Краснообск, 217

348-76-24

348-54-44

10:00 - 21:00



слетать.ру  
сеть туристических агентств

ТУРЫ из Новосибирска

Абхазия 17.03 на 4 ночи

Сочи 17.03 на 7 ночей

Турция 15.03 на 6 ночей

Стамбул 25.03 на 7 ночей

ОАЭ 6.04 на 7 ночей

о. Занзибар 26.03 на 9 ночей

ЖДЁМ ВАС  
в фирменном офисе  
СЛЕТАТЬ.РУ

от 16000 руб.

от 18000 руб.

от 22000 руб.

от 28000 руб.

от 35000 руб.

от 59000 руб.

цены указаны из расчета  
на одного человека  
при 2-местном размещении

Цены  
действительны  
на момент  
публикации

КРАСНООБСК 8(913)918-00-84  
ул. Восточная, д.29, СК «АРМАДА»

Союз краеведов Томской области, ИНН 5409012036, ОГРН 1055470072021

Издательский проект с международной премией «ГРАДА»

!!! 25 ЛЕТ НА РЫНКЕ !!!

## МАСТЕР

### СТРОЙ - ИНСТРУМЕНТ

ЭЛЕКТРО • БЕНЗО • СЛЕСАРНЫЙ  
СВАРОЧНЫЙ • САДОВЫЙ • КРЕПЁЖ

### НОВЫЕ МАГАЗИНЫ

ОбьГЭс, ул. 40-лет Комсомола, 54  
8-993-014-18-12

ОбьГЭс, ул. Приморская, 35  
8-913-376-18-63

ЕЖЕДНЕВНО 10:00 - 20:00  
п.Краснообск, д.232 т.217-42-48

### АН «ГАРАНТ-РИЭЛТ»

На рынке недвижимости с 1998 года

Тел. 348-63-13; 214-83-10; 287-83-10  
д.25, II этаж, оф. 203. e-mail: garant-rielt25@ngs.ru www.garant-rielt25.ru

- Подбор, продажа, обмен недвижимости;
- Новостройки, комиссия 0%;
- Аренда недвижимости;
- Ипотека от 2,7%, помочь в оформлении и сопровождение;
- Юридическое сопровождение сделок;
- Срочный выкуп квартир;
- Бесплатные консультации по жилищным вопросам;
- Индивидуальный подход к каждому клиенту.

Примем риэлтора. Резюме на эл.почту

## ТЮЛЬПАНЫ

348-76-36, 308-79-77

СОБСТВЕННОЕ  
ПРОИЗВОДСТВО



## «ВЗГЛЯД»

ПРИЁМ ОФТАЛЬМОЛОГА ежедневно

Оправы, линзы, солнцезащитные очки в наличии  
Запись по телефонам:  
Краснообск, д. 246 209-35-35, 8-913-009-35-35

О возможных противопоказаниях проконсультируйтесь со специалистами центра

## Массаж в Краснообске

RICH RA ART  
BEAUTY SALON

Приглашаем вас на великолепный массаж

Массаж по телу:

- Классический
- Релаксирующий
- Гавайский ломи-ломи
- Вибрационный
- Лимфодренажный
- Тайский массаж стоп

- Моделирующий
- Кисточковый
- Бирманский
- Японский

Следите за нашими новостями @rich\_art\_krasnoobsk  
п. Краснообск, 232 | Ежедневно с 10:00 до 21:00  
8-913-942-20-22

По промокоду ГАЗЕТА скидка 10%

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

## Молодежный парламент КРАСНООБСКА отчитался о работе за 2020 год



4 марта в Доме культуры состоялась отчётная сессия Краснообского Молодёжного Парламента (КМП) по итогам 2020 года.

В зале присутствовали представители администраций Краснообска и Новосибирского района, Совета депутатов Краснообска, руководители образовательных учреждений, а также школьники и студенты.

Члены Молодежного Парламента отчитались о проделанной работе, иллюстрируя свои выступления видеороликами и интересными фотографиями. С докладом о работе КМП выступил его председатель, учащийся 11 класса школы № 1 Никита Шилкин. В докладе были отражены деятельность молодежного волонтерского корпуса, реализация авторских молодежных проектов и в целом участие молодёжи в жизни Краснообска и Новосибирского района.

Примером такой деятельности является проект «Логово», о котором рассказал куратор проекта Олег Байборин. Помещение для репетиций и проведения концертов местных групп

было отремонтировано собственными силами и освещено за счет средств региональных и районных грантов. Результат: 12 онлайн-трансляций «квартирников» за год!

Проект «Мои земляки», посвященный 50-летию поселка, представила член Молодежного парламента НСО студентка НГУ, выпускница лицей № 13 Елизавета Воднева. Сборник воспоминаний, рассказов краснообцев и детских сочинений об истории своих семей получился искренним и душевным. Работа Елизаветы Водневой получила высокую оценку и была отмечена благодарностью Законодательного собрания Новосибирской области.

Администрация Новосибирского района также вручила памятные подарки членам волонтерского корпуса.

Подводя итоги, заместитель главы администрации Краснообска Галина Гейдарова подчеркнула, что представленные работы — результат большого труда. Краснообск может по праву гордиться своей молодежью. Ребята не только сохраняют традиции, но и предлагают и реализуют новые идеи: в этом году в пару к «Мисс выпускнице» стартует новый проект «Мистер выпускник», на реализацию которого был выигран грант на областном конкурсе молодежных инициатив.

Пожелаем ребятам удачи и успешной работы в новом году!

## «Концессионное яблоко раздора

Не успели в администрации Краснообска отрапортовать о заключении концессионного соглашения по Бане с ООО «Банный клуб», как стало известно, что областной Арбитражный суд принял к производству исковое заявление от второго участника конкурса: ООО «Бугринское».

Выясняется, что истец понуждает Администрацию Краснообска повторно рассмотреть заявки участников. Основанием служит тот факт, что, с точки зрения заявителя, ему несправедливо было отказано в допуске к участию в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения.

Арбитражный суд принял решение возбудить производство по делу и назначил предварительное заседание на 29 марта. Было решено также привлечь к участию в нем ООО «Банный клуб».



Действительно широко и весело гуляли Масленицу в Краснообске в далекие, как теперь уже кажется, «доковидные» времена, которые теперь вспоминаются с легкой грустью.

**14 марта 2021**  
р.п. КРАСНООБСК  
**ПРАЗДНИЧНАЯ ПЛОЩАДЬ**  
**у Дома связи**  
**с 10:00 до 16:00**

**«ШИРОКАЯ МАСЛЕНИЦА»**

с 10:00 - торговая ярмарка  
с 12:00 - театрализованное представление  
В программе: народные гуляния, хороводы, конкурсы, забавы, детские игры.  
Традиционное угощение от администрации поселка – чай с блинами.  
Сжигание чучела Масленицы ориентировано в 13:00

## МБУ р.п. Краснообск «Дом культуры» Официальный сайт: dk-krasnoobsk.org, тел. 348-42-85

### 6 марта НОВОСИБИРСКАЯ ФИЛАРМОНИЯ Филармонический камерный оркестр «МУЗЫКА ЛЮБВИ»

Художественный руководитель и главный дирижер — **Алим ШАХМАМАТЬЕВ**, Концертмейстер — заслуженная артистка России **Ольга РУБИНА**

Билеты в кассе Дома культуры 1 и 4 марта с 15:00 до 18:00

Цена билета 200 рублей 12+

Дом ученых

Начало в 18:00

**ВНИМАНИЕ! При посещении мероприятий необходимо соблюдение масочного режима и шахматной рассадки!**

## С праздником, дорогие женщины!

Примите от первичного отделения КПРФ ВАСХНИЛ низкий поклон и самые искренние поздравления с Международным женским днём 8 Марта! Он родился в борьбе за равноправие женщин, за мир и свободу, за лучшие идеалы. Советская страна сделала многое для воплощения вековой мечты. Открыла для своих дочерей столько дорог в жизни: в образование, науку, на производство и руководящие посты.

И кто бы мог поверить, что на рубеже второго тысячелетия день 8 Марта станет актуальным в своём изначальном смысле.

Этот день называют праздником весны. И это не случайно. Словно любимая женщина, расцветает и хорошеет природа. В этот день все мужчины вспоминают о своём предназначении и становятся особо внимательными и галантными.

Пусть никогда не покидают вас забота и внимание родных и близких, не гаснет огонь вашего очага, радуют здоровьем и успехами ваши дети, полнятся достатком ваши дома.

Пусть в сердцах ваших всегда будет весна!

В.П. Тололо, член РК КПРФ, секретарь п/о КПРФ ВАСХНИЛ

## ПРИГЛАШАЕМ ВОЛОНТЕРОВ!

С 26 апреля по 30 мая 2021 года на всей территории России пройдет опрос, в котором каждый житель сможет отдать свой голос за благоустройство конкретной пешеходной улицы, сквера или парка в своем регионе.

Мы ищем людей, которые действительно хотят, чтобы в Краснообске появились современные бульвары и удобные места отдыха!

Если хочешь принять активное участие в развитии нашего посёлка и помочь жителям проголосовать за проекты благоустройства, позвони в администрацию Краснообска по телефону 348-16-88 и присоединяйся к команде волонтёров!

ПЕРЕХОДИ НА DOBRO.RU ДО 22 МАРТА



## Нестационарная торговля

### Краснообск упорядочивает сферу размещения НТО

Так уж получилось, что одними из обсуждаемых были на прошедшей неделе вопросы утверждения Положения о нестационарных торговых объектах (НТО) на территории поселка и Схемы их размещения. Во всяком случае, именно эти темы стали предметом Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

Дело в том, что разработанные Минпромторгом России требования к размещению нестационарных и мобильных торговых сооружений существенно скорректированы буквально в последние годы. И это обязаны отразить в местном законодательстве.

По критериям Градостроительного Кодекса, временные (nestационарные) по определению являются переносные сборно-разборные сооружения, не связанные прочно с земельным участком. В эту категорию попадают киоски, павильоны, автостоянки, металлические гаражи и контейнеры.

С настоящего момента в Краснообске будет действовать Положение о нестационарных торговых объектах (НТО) на территории поселка по утвержденной схеме их размещения.

Как известно, все строительные сооружения делятся на капитальные и некапитальные. Принадлежность объекта к конкретному типу накладывает на владельцев конкретные обязательства или наделяет определенными правами, к примеру, возможностью получить в собственность земельный участок.

Оставим сегодня в стороне вопрос о размытости установленных Градостроительным Кодексом признаков «капитальности» объекта. Нормативные критерии скучны, отсюда то и дело возникающие сложности с правовым регулированием взаимодействия предпринимателей и властей.

Так или иначе, но сегодняшний тренд такой. Сверху муниципалитеты обязывают усилить работу с бизнесом на своей территории, уделив при этом особое внимание мобильным торговым объектам. Их предлагается выделять в отдельную категорию, создавая тем самым необходимые условия для развития данного формата. Этим и продиктована необходимость принятия новых документов.

Речь как раз идет о принятии и необходимости Помощника Правительства по работе с малым и средним бизнесом о нестационарных торговых объектах (НТО) на вверенной территории и Схемы их размещения.

Принять и утвердить данные документы от муниципалитетов требуют нормы федерального и областного законодательства.

### А если жители против?

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта.

На практике возникает немало проблем, когда НТО вырастает прямо под окнами многоквартирных домов, на участках, близко примыкающих к придомовой территории. Публичных слушаний 2 марта и живо дискутируемым вопросом на сессии Совета депутатов 3 марта

## ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

### ТРЕБУЮТСЯ

- Уборщица, дворник в лицей № 13 ..... 8-983-317-63-13
- Срочно! Консультант-помощник. 32000 ..... 8-952-904-34-37
- Инженер-заправщик картриджей ..... 8-913-924-35-66
- Управляющий администратор. 45000 ..... 8-952-904-34-37
- Администратор-консультант. 30000 р. ..... 8-951-378-75-78
- Охранник, ул. Зорге, ОбьГЭС ..... 8-913-468-09-39, 360-04-90
- Менеджер продаж. Знание компьютера, до 35 лет ..... 310-65-70 238-35-10

### УСЛУГИ

- Ремонт и обслуживание компьютеров, вызов на дом ..... 8-913-908-87-37
- Англ. язык «English Class». Дом Быта. оф. 314 (около ТЦ). 8-905-958-58-21
- Математика (1-11 класс), физика, ВПР, ОГЭ, ЕГЭ ..... 8-913-770-81-31
- Заполнение деклараций. Возврат налог. вычетов. Имущественные вычеты: квартира, дом, зем.уч., стр.-во. Социальные: лечение/обучение. Отчетность при уплате налога при продаже квартиры/дома/авто ..... 8-913-920-37-85
- Услуги практического психолога, персонального коуча в Краснообске ..... Тел./WhatsApp - +7-913-017-20-47
- Установка межкомнатных дверей и натяжных потолков 8-913-373-07-90
- Вызов сантехника, все виды работ ..... 8-953-787-37-85
- Услуги электрика, сантехника ..... 8-913-744-38-26
- Ремонт, отделка квартир, офисов. Качественно! ..... 8-983-317-08-61
- Домашний мастер. Кафель, электрика, сантехника ..... 8-953-875-26-36
- Домашний мастер, ремонт, отделка квартир ..... 8-913-399-34-29
- Ремонт пластиковых окон. stroysib-nsk.ru ..... 8-961-873-92-23
- Установка межкомнатных дверей и натяжных потолков. 8-913-373-07-90
- Ремонт холодильников и стиральных машин ..... 263-02-11
- Ремонт холодильников на дому. Гарантия 346-35-41, 8-913-743-85-06
- Ремонт холодильников. Дом Быта, 1 эт. ..... 8-960-788-48-19, 348-19-15
- Качественный ремонт стиральных машин. Пенсионерам скидки 212-66-25
- Ремонт стиральных машин, электроплит. Недорого ..... 8-913-391-52-28
- Ремонт стиральных машин. Гарантия. Недорого. Звоните! ..... 212-73-49
- Ремонт стиральных машин. Дешево. Гарантия ..... 8-951-386-67-54
- Реставрация ванн. Вкладыши. Акрил. Добросовестно ..... 299-28-90
- Ремонт ЖК телевизоров, ГАРАНТИЯ, выезд ..... 8-913-751-17-59
- Ремонт электроплит, духовок, стеклокерамики ..... 8-913-920-47-74
- Ремонтные и отделочные работы. Рекомендации ..... 8-913-903-89-30
- Грузоперевозки. Переезды. Грузчики. Вывоз мусора ..... 8-983-003-73-03
- Грузоперевозки. Переезды. Грузчики. Вывоз мусора. Дачи. 8-913-986-59-46
- Грузоперевозки, переезды, грузчики. Ниссан-Атлас ..... 8-953-779-88-56
- Грузоперевозки. Газель. Лично ..... 8-923-101-18-89
- Дезинфекция-дезодорация помещений. Ультрафиолет. 8-951-387-47-91

### КУПЛЮ

- Авто. Выкуп. Дорого ..... 8-913-375-68-09
- Музыкальные центры, колонки, ЖК телевизоры ..... 8-923-222-11-21

### ПРОДАМ

- Мука, сахар, крупа, соль, овощи. Доставка ..... 348-48-21

Сибирскому федеральному научному центру агроинженерии Российской академии наук

### ТРЕБУЮТСЯ:

- ведущий специалист по пожарной безопасности;
  - системный администратор;
  - инженер-строитель;
  - слесари-сантехники;
  - маляры;
  - штукатуры;
  - электрики;
  - подсобные рабочие;
  - уборщики территории.
- Оплата по договорённости  
Обращаться по телефонам:  
348-19-18, 348-73-42,  
8-913-001-54-78

### В МКОУ Краснообская СОШ № 2 требуются:

- Сторож;
- Гардеробщик
- уборщик
- служебных
- помещений;
- учитель математики;
- учитель английского языка;
- учитель начальных классов;

Тел. отдела кадров: 348-47-18, 348-37-70

### ТРЕБУЮТСЯ

### операторы, заправщики

на АЗС «Топаз»

Краснообск

тел.: 8-960-959-80-00, 8-903-948-06-62

Рекламно-информационная газета «Краснообск» 0+

№ 8 (872) 06 марта 2021 г.

Зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Сибирскому федеральному округу.

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ54-00850 от 13.09.2017

Тираж 12 000 экз.

## Своим всё, остальным – закон?

**Н**есмотря на то, что торговый павильон на территории дома № 244 (Куликовский, Ермолино и пр.) открыт работает уже не первый месяц, противостояние предпринимателя с местными органами власти продолжается.

Напомним, павильон, который его владельцы позиционируют как нестационарный объект, был возведен на основании долгосрочного договора аренды, заключенного между собственниками дома № 244 и ООО «Рент Сейл Билдинг», на придомовой территории упомянутого дома (бывшее общежитие).

Несколько лет назад после передачи в собственность муниципалитета здания общежития и перевода его в статус жилого дома администрация сама как собственник имущества сформировала и поставила на кадастровый учет земельный участок для обслуживания многоквартирного дома. Если по другим домам земля под МКД как правило, формировалась по бетонной отмостке дома, и ни метра больше, в данной конкретной ситуации муниципалитет своими руками сформировал земельный участок практически до самой дороги, взявшись бремя содержания этой территории на жильцов дома, с которыми были оформлены отношения социального найма.

После приватизации части квартир в доме гражданами право собственности на земельный участок также перешло к ним. Поскольку содержать эти просторы оказалось делом недешевым, собственники имущества МКД стали изучать варианты, как смягчить это бремя. Спустя несколько лет спасение, как казалось, нашлось. В лице предпринимателей, занимавшихся постройкой и дальнейшей эксплуатацией нестационарных торговых объектов. Провели общее собрание собственников. Забегая вперед, заметим, что несмотря на последующие обвинения в фальсификации подписей (администрация считает решение собственников ничтожным), строгая судебная экспертиза никаких нарушений не обнаружила. Суд подтверждает, что собственники были ознакомлены с проектной документацией и подробным планом размещения объекта.

Был заключен договор аренды на 15 лет части участка для установки и эксплуатации нестационарного объекта (павильона).

Ошибка (или умысел?) предпринимателя состояла в том, что он не обратился за разрешением в муниципалитет, ссылаясь на необязательность.

Может ли бизнес возвести на территории поселения торговый объект (пусть даже представляемый как нестационарный), не согласовав схему размещения с муниципальными властями? Администрация посчитала это невозможным и подала в суд.

В обосновании иска администрацией поселка было заявлено множество претензий к решению общего собрания и строительству торгового павильона. Но суды первой и апелляционной инстанций откали администрации в удовлетворении иска, в последующем и кассационная инстанция признала правоту за собственниками МКД.

Представитель ООО «Рент Сейл Билдинг» на запрос газеты «Краснообск» ответил, что документы у них «в полном порядке» и открывшемуся строению ничто не угрожает.

Независимый сторонний юрист на вопрос редакции заявил, что это всё — «разговоры в пользу бедных», вопрос о дальнейшей работе объекта остается открытым, не исключены новые судебные разбирательства. В администрации поселка явно намерены продолжать отстаивать свою правоту и ставить палки в колеса бизнесу, запущенному на территории «без их ведома». В ближайшие месяцы, вероятно, продолжится схватка юристов, которые с обеих сторон будут отстаивать свою позицию. Администрация, вероятно, продолжит настаивать на том, чтобы снести незаконный, с ее точки зрения, объект.

В этой связи вспоминается сравнительный недавний конфликт, связанный со строительством другого торгового объекта. Правда, капитального. Того самого, где сейчас располагается магазин «Магнит». Как мы все помним, строившемся тогда с существенными нарушениями градостроительных норм и «правил землепользования и застройки» объекту был открыт «зеленый свет». Проводились публичные слушания, принимались решения об изменении границ и т.п. Не наблюдал ли мы подобие двойных стандартов во взаимодействии власти и бизнеса на территории?

## Публичные слушания: меняем ПЗЗ и готовим к открытию школу

2 марта в Краснообске провели сразу два мероприятия в формате публичных слушаний. Первое, на котором обсудили вносимые изменения в Правила землепользования и застройки Краснообска, особого интереса у слушателей не вызвало, поэтому уложились ровно в 20 минут. Для работы над проектом Правил землепользования и застройки Краснообска сформирована комиссия из специалистов администрации и депутатов. В состав комиссии вошли А.Ю.Дагаев, начальник отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства, Е.А. Зубчик, начальник отдела земельных и имущественных отношений, депутаты Е.В.ЛАзарева, Ю.Ю. Бородинов, а также адвокат А.В. Недбайкин.

Вторые публичные слушания, несмотря на столь же небольшое число участников, прошли втройне дольше. Обсуждение касалось проекта планировки и межевания территории для размещения автомобильных дорог общего пользования, примыкающих к территории новой школы. Для того чтобы соблюсти все необходимые нормативы и выполнить предъявляемые к подобным объектам образования требования, необходимо провести немалую работу. Стандарты и требования к техническим средствам и устройствам организации и обеспечения безопасности дорожного движения применяются строгие. Задача не выглядит простой, так что по ходу этого дела уже сделано немало ошибок, исправляемых иногда, так сказать, постфактум. По поводу всей специфики внешней инфраструктуры вокруг недавно построенной школы уже не первый месяц идет работа ведомств, вызывающая порой излишне экспрессивный интерес общественности.

Сложности связаны с необходимостью установки в правильных местах светофоров, обустройства дорог и тротуаров вдоль них, а также наложения необходимых сервисов на прилегающие территории, что вызывает ряд вопросов у жильцов дома 232, от имени которых на слушаниях выступал с вопросами и претензиями депутат П.Н. Афонин. Других представителей от этого дома на мероприятие не было, возможно, у них появятся вопросы в дальнейшем. Как будут решены проблемы автостоянок у дома, тротуаров, дорог, придомовой территории, обеспечены переходы для школьников, мы скоро увидим. Во всяком случае, терпеливо отвечая на вопросы слушателей, адвокат А.В. Недбайкин уверенно заявил, что напротив школы будут обустроены безопасные пешеходные переходы и установлены светофоры с кнопкой.

## Эту бы энергию да в мирных целях...

Активисты, выступающие от имени «Совета общественности», настаивают на присвоении Краснообску охранного статуса.

Жителям не разъясняется, с какими ограничениями они могут столкнуться.

**П**оселковые общественники продолжают снабжать драматической новостной повесткой городские СМИ, не дающие себе труда поглубже заглянуть в проблему.

Так, на прошлой неделе новосибирский «Прецедент» вышел с публикацией: «За статус объекта культурного наследия для Краснообска борются общественники в суде».

Напомним, о чём идет речь. Летом 2020 г. Госинспекция по охране объектов культурного наследия Новосибирской области (действия с подачи краснообских активистов под руководством А. Ковалёва и Г. Ныровой) вносит Краснообск в перечень выявленных объектов культурного наследия. Информация широко тиражируется в СМИ. Организаторы празднуют победу. А далее, как сообщает тот же «Прецедент», «поселок настигает неприятная новость: выходит новый приказ, который признаёт предыдущий ошибочным». Допустим, у этих людей, как у большинства нормальных граждан, — внутренняя потребность бороться за передел мира к лучшему. Но при всём уважении к их неравнодушенности приходится констатировать низкую грамотность, что в сочетании с

инициативой даёт порой взрывоопасную смесь.

Юридически признание любого населённого пункта объектом культурного наследия — дело нешуточное, требующее серьезного подхода. Надо понимать, что объекты культурного наследия могут не только быть источником положительных эмоций. Обладание выявленной исторической реликвией накладывает на владельцев ряд существенных обязанностей и ограничений.

Готовы ли к такому повороту сами жители? Но у них никто и не спрашивал. Так же как и у местных властей. Странная практика — решать столь значимые для поселения вопросы «приказами» сверху, никак не согласуясь ни с населением, ни с депутатами.

Логично, что нелепый приказ был Госинспекцией же и самоотменён — после вскрытия несуразностей с новоделом.

И вот теперь местные активисты вновь в главе с тем же А.А. Ко-валевым (он, оказывается, пред-

седатель Краснообского отделения «Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры») не нашли ничего лучшего, как «наехать» на Госинспекцию по культурному наследию и, свалив все ошибки на неё, пойти с иском в суд. Можно легко спрогнозировать итоги данного процесса.

Удивительно другое. Как таким горе-луковым деятелям удаётся собрать вокруг себя не малую аудиторию сторонников? И даже ввести в заблуждение падких на сенсации журналистов. Понятно, что не всем доступен всесторонний анализ ситуации. Одни ведутся на эффективные лозунги. Другие — на «глубокомысленную» прургу брехливых блогеров. Третьим просто не нравится власть (а кому она нравится?). Мотивов множество. Но по факту эти люди попадают в одну общую колею, по которой дальше продолжают неистово скакать в широких рамках своей предубеждённости. И всё это было бы смешно, когда бы не было так грустно...

### Информация для рекламодателей:

Размер строчной рекламы:

60 символов, включая пробелы, знаки препинания и номера телефонов.  
Размеры модульной рекламы:  
1/33 — 88x30 мм  
2/33 — 88x63 мм  
3/33 — 88x96 мм  
4/33 — 88x129 или 178,5x63 мм  
6/33 — 178,5x96 мм  
8/33 — 178,5x129 мм

Учредитель: ООО «Издательский Центр»

Адрес издателя: 630501, Новосибирская обл., г.п. Краснообск, д. 3 к. 63.

Главный редактор Д.Г. Сушкин

Адрес редакции: 630501, Новосибирская обл.,

г.п. Краснообск,

**МЕДСАНЧАСТЬ-168**  
многопрофильный частный медицинский центр  
[www.hospital168.ru](http://www.hospital168.ru)  
[clinicamedsanchast168](http://clinicamedsanchast168)

**УЗИ, ЭКГ  
С ВЫЕЗДОМ  
НА ДОМ**

от **500 ₽**

Краснообск, 116      +7 (383) 332-05-51, 363-07-91  
вызвать врача или медсестру

Лю. 54-01-005112 от 30.11.2020 г.  
имеются противопоказания. Необходима консультация специалиста

**АКЦИЯ! \*\*\*** \*\*\*Акция действительна до 28.02.2021 г.

**ПРИ ЗАКАЗЕ  
КУХНИ ИЛИ  
ШКАФА-КУПЕ  
СКИДКА 30%\***

\*При оплате за наличный расчет

**ОКНА • БАЛКОНЫ  
Натяжные потолки  
ШКАФЫ-КУПЕ • ДВЕРИ  
КУХНИ • ТЕПЛИЦЫ**

**www.knc.su**  
заключаем договор на дому

**Компания  
Низких  
цен**

804  
Акция проводится ООО «Стандом»

ПОДРОБНОСТИ\*  
ПО ТЕЛЕФОНАМ Новосибирск: (383) 248-31-86  
Краснообск: 8-962-828-31-86

**ООО «СОВРЕМЕННАЯ СТОМАТОЛОГИЯ»**  
**МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР**  
В Краснообске с 2003 года  
**Стоматология Имплантация**

**ИНВИТРО®**  
Взятие анализов  
ЕЖЕДНЕВНО  
кроме воскресенья!  
с 8:00 до 12:00

**ВРАЧ-УРОЛОГ ЛОР-врач  
УЗИ ГИНЕКОЛОГ  
ДЕТСКИЙ СТОМАТОЛОГ**  
(врач высшей категории Е.Н.Фишер)

**ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР**  
(вход со стороны Дома быта)  
348-78-90  
Лицензия на медицинскую деятельность № ЛО-54-01-003135 от 26.02.2015 г., выданная Министерством здравоохранения Новосибирской области

О противопоказаниях проконсультируйтесь у специалистов

**Печати  
штампы  
факсимиле** (383) 308-73-36

КРАСНООБСК, д. 221  
Краснообский торговый дом (маг. «Аникс»),  
отд. вход с левого торца  
10:00 – 18:00

Лип. ПОЛИГРАФСЕРТ № 00006 RU 001,  
вид. НИИГЗИАК

**УСТАНОВКА  
МЕЖКОМНАТНЫХ ДВЕРЕЙ  
и НАТЯЖНЫХ ПОТОЛКОВ**

8-913-373-07-90 Выезд и замер БЕСПЛАТНО

**ИМИ** ПОЛНЫЙ КОМПЛЕКС РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ

- Захоронение, кремация; **Работаем**
- Служба сохранения тела; **без выходных** Наша телефонов:
- Залы прощания; 348-44-95 (с 8<sup>00</sup> до 18<sup>00</sup>),
- Вызов агента на дом; 239-00-59 (с 18<sup>00</sup> до 23<sup>00</sup>),
- Установка памятников. 063 (круглосуточно)

Льгота неработающим пенсионерам 7349,83 руб.

ВАСХНИЛ, при морге НКДРБ, ул. Северная 1, к. 1

Аттестат аккредитации РАР 0001.31086

**ПОВЕРКА СЧЕТЧИКОВ БЕЗ СНЯТИЯ**

000 «Краснообск Сервис»  
Все виды сантехработ  
Быстрый выезд  
(специалист в Краснообске)  
**375-01-76**

**ЗАСОНИЯ**  
Реставрация перин подушек и одеял  
Быстро, качественно, на профессиональном оборудовании  
ПРОИЗВЕДЕМ:  
Обесцвечивание и дезинфекция пера  
Избавление от пылевых клещей  
Удаление мусора, погоданных первьев  
Просушку и размягчение пера  
Замену наполнителя

Адрес:  
Старый рынок, серый павильон (у автостоянки)  
т. 8-953-792-50-88  
Режим работы:  
с 10:00 до 20:00

**СЧАСТЛИВЫЕ ЧАСЫ!**  
10:00-15:00 (пн-ср)  
**Весна!**  
**САМОЕ ВРЕМЯ –**  
получить 2 модуля  
в газете по цене одного!  
**Звоните:**  
**308-73-36**  
Подробности у менеджера.  
Предложение ограничено

## КРАСНООБСК спортивный

14–28 февраля проходил турнир по баскетболу среди девушек 2005 г.р. на призы ДЮСШ «Академия». Игры проходили по круговой системе. По итогам соревнований воспитанницы ДЮСШ заняли первое место. Тренер-преподаватель: Н.М.Дмитриева.

25–28 февраля в Куйбышеве прошло первенство Новосибирской области по баскетболу среди юношей 2005 г.р. и младше. Новосибирский район представила команда ДЮСШ «Академия» под руководством тренера-преподавателя Елены Казаржевской.

Команде удалось выйти из группы без единого поражения, одержав победу в полуфинале над командой Искитимского района и обеспечив себе место в финале. В заключительном матче соперником нашей команды стали спортсмены из Бердска, и до четвёртой четверти на площадке была напряжённая борьба. Буквально на последних минутах воспитанникам ДЮСШ «Академия» удалось вырвать победу, став чемпионами Новосибирской области.

26–27 февраля прошёл региональный финал чемпионата по баскетболу среди школьных команд «Локобаскет — школьная лига». На чемпионате соперников определял жребий, с последующими стыковыми играми. По итогам соревнований команда ДЮСШ «Академия» заняла третье место. Тренеры-преподаватели: Т.А. Алиева, Н.М. Дмитриева.

28 февраля в спортзале СОШ № 165 прошёл турнир по дзюдо, посвящённый Дню защитника Отечества. Более 100 спортсменов вступили в борьбу за призовые места.

Победителями турнира стали Чебанов Артем, Леонов Вадим, Аксёнов Трофим, Аксёнова Вероника, Аникеева Лена.

Серебряные призеры: Ковальчук Александра, Шипицова Настя, Иванов Захар, Ванчугов Артемий, Екимов Арсений, Колбасов Стас.

Бронзовые призеры: Мерцалова Лена, Катионов Данил, Спесивцев Матвей, Карпов Леонид, Крапивин Андрей.

В общем медальном зачете команда ДЮСШ «Академия» с небольшим перевесом стала лидером турнира. Тренеры-преподаватели: А.С.Бакатов, В.В.Попов.

28 февраля в спортзале СОШ № 47 впервые прошел турнир по волейболу среди юношей школ Новосибирского района, посвящённый Дню защитника Отечества. С первых минут на площадке развернулась упорная борьба. В итоговом протоколе места распределились следующим образом: 1 место — СОШ № 47 (Ленинское), 2 место — СОШ № 1 (Краснообск), 3 место — лицей № 13 (Краснообск). Тренеры-преподаватели: А.А.Лукина, М.Г.Ионин, В.Г.Красильников, В.Б.Строганов.

28 февраля в манеже Дворца спорта НГТУ прошли городские соревнования по лёгкой атлетике «V Мемориал Владислава Виноградова» (спринтерское двоеборье). Участники пробегали 50 м, далее 12 самых быстрых в каждой возрастной группе выходили на старт 150 м. Победители и призёры определялись по сумме результатов. В соревнованиях участвовали 580 спортсменов из Томска, Новосибирска, Искитима, Бердска, Кольцова, районов Новосибирской области. ДЮСШ «Академия» представляли 11 спортсменов.

Призовые места заняты не были, однако воспитанники показали высокие результаты (Волков Григорий, Тонышева Юлия, Во-

ронцова Вероника, Остапкевич Мария, Деревнин Дмитрий, Уколов Виктор).

Тренеры-преподаватели: В.Г.Перков, К.В.Чальцева.

28 февраля прошло Открытое первенство «Лыжня Пашинко». В соревнованиях приняли участие 300 спортсменов. От ДЮСШ «Академия» были заявлены 17 воспитанников.

В возрастной категории 2005–2006 г.р. 1 место занял Наумов Валентин, 2 место — Идт Матвей.

В возрастной категории 2007–2008 г.р. 1 место — у Герасимова Ивана, 2 место — Панченко Кирилл.

Мишура Лилия стала первой среди детей 2009–2010 г.р.

Тренер-преподаватель: М.М.Бапанов.

27–28 февраля прошли Первенство СФО по каратэ в Красноярске. Соревнования явились отбором на Первенство России 12–13 лет в Нижнем Новгороде. Итоги краснообских спортсменов клуба «Успех»:

12–13 лет.: Жерздев Фёдор (кумитэ) — 1 место; Хрупова Дафья и Чернованова Милана (в составе команды) — 1 место; Плужников Илья (ката личн.) — 3 место; Хрупова Дафья (ката личн.) — 3 место; Плужников Илья и Зебров Данила (в составе команды) — 3 место.

10–11 лет.: Шкирко Артем (ката личн.) — 1 место; Шкирко Артем, Илькаев Артем (в составе команды) — 1 место; Илькаев Артем (ката личн.) — 3 место; Лобкис Анна (ката личн.) — 3 место; Лобкис Анна (в составе команды) — 1 место.

