

# КРАСНООБСК

№ 31 (794) 17.08.2019

РЕКЛАМНО-ИНФОРМАЦИОННАЯ ГАЗЕТА

KRASNOOBSK-NOVOSTI.RU

**АКЦИИ АВГУСТА**

«ЗНАКОМСТВО С МАСТЕРОМ»  
(мастер Ольга, опыт работы 1 год)

АППАРАТНЫЙ МАНИКЮР  
+ гель-лак = 900р.

АППАРАТНЫЙ ПЕДИКЮР  
- 1000 р.

НАРАЩИВАНИЕ РЕСНИЦ  
«Двойной объем» - 2100р.  
«Классика» - 1500р.

АБОНЕМЕНТЫ В СОЛЯРИЙ:  
100 мин. - 1100р.  
50 мин. - 600р.

**КАЖДОМУ КЛИЕНТУ КОФЕ С  
СОБОЙ В ПОДАРОК**

📍 Краснообск, 106  
📞 349-99-19  
8-(901)-452-452-0

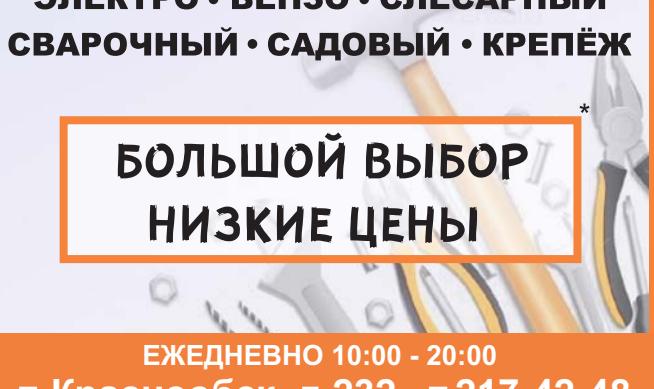
!!! 25 ЛЕТ НА РЫНКЕ !!!

## МАСТЕР

СТРОЙ - ИНСТРУМЕНТ

ЭЛЕКТРО • БЕНЗО • СЛЕСАРНЫЙ  
СВАРОЧНЫЙ • САДОВЫЙ • КРЕПЁЖ

**БОЛЬШОЙ ВЫБОР  
НИЗКИЕ ЦЕНЫ**



ЕЖЕДНЕВНО 10:00 - 20:00  
п.Краснообск, д.232 т.217-42-48

## АН «ГАРАНТ-РИЭЛТ»

На рынке недвижимости с 1998 года

Тел. 348-63-13; 214-83-10; 287-83-10  
д.25, II этаж, оф. 203. e-mail: garant-relt25@ngs.ru [www.garant-rielt25.ru](http://www.garant-rielt25.ru)

- ▶ Подбор, продажа, обмен недвижимости;
- ▶ Новостройки;
- ▶ Аренда недвижимости;
- ▶ Ипотека, помощь в оформлении и сопровождение;
- ▶ Юридическое сопровождение сделок;
- ▶ Срочный выкуп квартир;
- ▶ Бесплатные консультации по жилищным вопросам;
- ▶ Индивидуальный подход к каждому клиенту.



ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ КРАСНООБСКА

## ОТКРЫТ

САЛОН КРАСОТЫ  
ПРЕМИУМ КЛАССА  
ПО ДОСТУПНЫМ ЦЕНАМ

Rich\_Art\_  
KRASNOOBSK

НОГТЕВОЙ СЕРВИС  
СТРИЖКИ/ОКРАШИВАНИЯ  
BARBER  
БОТОКС/КЕРАТИН/НАНОПЛАСТИКА  
НАРАЩИВАНИЕ ВОЛОС  
ЛАЗЕРНАЯ ЭПИЛЯЦИЯ  
КОСМЕТОЛОГИЯ  
ВИЗАЖИСТ/БРОВИСТ  
НАРАЩИВАНИЕ РЕСНИЦ  
ПЕРМАНЕНТ  
СОЛЯРИЙ

Сканируй Instagram-визитку  
и следи за нашими новостями,  
розыгрышами и акциями

Краснообск, 232

Тел.: 8-913-942-20-22 | 209-12-22 | @rich\_art\_krasnoobsk | richart54.ru  
Ежедневно 10<sup>00</sup>- 21<sup>00</sup>

## УВАЖАЕМЫЕ НАШИ ЧИТАТЕЛИ!

В связи с сезоном отпусков наша газета иногда выходит в несколько «урезанном» виде. Тем не менее, мы работаем для вас, и всю информацию наши молодые колумнисты публикуют в нашей группе в ВКонтакте: vk.com/ksk\_free.

Заходите, вступайте в группу, участвуйте в опросах, делитесь своим мнением, будьте в курсе событий!

Также вы можете присыпать свои заметки, предложения, пожелания по адресу: krasnoobsk@gmail.com.

Самые интересные из них будут опубликованы в газете либо в группе в ВКонтакте.

В нашей группе проводятся опросы жителей по актуальным вопросам. Принимая в них участие, вы можете так или иначе повлиять на ситуацию, которая вас волнует. Каждый голос важен.

# Лесопарк мог бы стать живым музеем под открытым небом...

**«Росинка-4» готовится к собранию и делится своими предложениями**

#ебольшая заметка от имени членов нашего огородного общества опубликована в газете № 28 от 27.07. 2019 г. Многие сомневались, что нас напечатают. Выражаем благодарность редакции за поддержку.

Сейчас уже середина августа, ответа пока нет. Зато в наших рядах произошло заметное оживление. Мы готовимся к завершению сезона. Поступает много ценных предложений. У общества много важных задач, пора привести общее собрание.

Во-первых, председатель напомнит нерадивым об Уставе и необходимости его соблюдения. Также нам важно усилить работу с пожарной безопасностью.

Искоренение его злободневная задача не только для огородных хозяйств, но и для всего поселка, коттеджей и особенно для Лесопарка.

У нас есть план обратиться к полиции. Если можно, изготовить щиты «Охраняется полицией» с указанием телефонов.

Приобретем еще контейнер для мусора, косилку для общества. Хотим, чтобы вокруг стало еще чище и красивее. Хотя «Росинка-4» — это и так по своей сути красивый огород-сад. На территории множество самых разных ухоженных многолетних деревьев - и хвойных, и лиственных.

Но если постараемся, сделаем так, что станет еще лучше – комар носа не подточит. И надеемся, что больше не будет в наш адрес оскорблений. А за депутата Марину Жерзеву мы рады, что она борется за Лесопарк, и желаем ей успеха. Давайте лучше будем сотрудничать. Глядишь, и наши предложения пригодятся?

Общими силами сделать ведь можно очень многое.

Например, для начала привлечь к работе юннатов. Праздновать день прилета и отлета птиц. Развесить



И в Лесопарке и в Краснообске в целом насущна необходима упорная борьба против распространения такого явления, как борщевик.

## МБУ р.п. Краснообск «Дом культуры»

dk-krasnoobsk.org, тел.:348-42-85

24 августа

## ВСЕРОССИЙСКАЯ АКЦИЯ «НОЧЬ КИНО»

### ХУДОЖЕСТВЕННЫЕ ФИЛЬМЫ:

#### «ДОМОВОЙ»

(Россия, 2019, реж. Евгений Бедарев) 6+

Вход свободный

Дом культуры

Начало в 18:00

#### «БАЛКАНСКИЙ РУБЕЖ»

(Россия, Сербия, 2019, реж. Андрей Волгин) 16+

Вход свободный

Дом культуры

Начало в 20:00

#### «ПОЛИЦЕЙСКИЙ С РУБЛЕВКИ. Новогодний беспредел»

(Россия, 2018, реж. Илья Куликов) 16+

Вход свободный

Дом культуры

Начало в 23:00

## ЧИТАТЕЛЬСКАЯ ТРИБУНА

### СПРАВКА

Так называемый **«борщевик Сосновского»** в последние годы буквально атаковал дачные участки в Краснообске. Сок этого растения, попав на кожу, вызывает ожоги при соприкосновении с солнечными лучами. Коварство сорняка заключается в том, что среди сорной травы его побеги порой практически не видно. Хотя со временем он вырастает до поистине гигантских размеров.

Это растение стали культивировать в середине прошлого века как кормовую культуру. Его высота достигает 4 м, диаметр стебля 10 см, накопление зеленой массы просто невероятное. Борщевик спокойно переносит заморозки до минус 5 градусов С. Обладает колоссальной семенной продуктивностью, на одном растении образуется до 50 тыс. семян. Посевы борщевика Сосновского не поражаются насекомыми. Помимо прочего, в семенах борщевика содержатся активные вещества, тормозящее развитие семян других растений. Собственно, по этой причине распространение борщевика в конечном итоге оказалось настоящим бедствием.

Для борьбы с этим растением ученые пытаются создать селективный гербицид. Пока их попытки безуспешны. История с борщевиком Сосновского еще раз показывает, как важно не нарушать бездумным вмешательством хрупкий баланс жизнедеятельности флоры и фауны на планете. Негативные последствия могут быть неизвестными и даже катастрофичными.

Тем, кто не уберегся от борщевика, советуют немедленно уйти из солнечных мест, промыть пораженное место на коже прохладной водой, наложить повязку и обратиться в поликлинику – доктор назначит мази, которые подойдут индивидуально. Избежать ожогов можно, если заниматься прополкой в перчатках и закрытой одежде. После работы на огороде специалисты советуют тщательно вымыть все тело с мылом и как минимум два дня не загорать.

## ПЛЮС-МИНУС

### Мусорная реформа – банальный передел рынка?

**В**ообще-то теперь уже в этом мало кто сомневается. Ведь судя по всему, не изменилось ровным счетом ничего. Кроме цен... Но это с точки зрения простого обывателя. А что внутри самой реформы? Назревают скандалы...

Новосибирские транспортные компании по вывозу мусора уже пожаловались в Федеральную антимонопольную службу. Они просят ФАС выдать предписание о прекращении нарушений антимонопольного законодательства.

Долг Регионального оператора «Экология-Новосибирск» перед транспортниками растет как снежный ком и уже превысил 700 млн руб. Резонно считая Регионального оператора монополистом в данной сфере, перевозчики хотят привлечь внимание к своей проблеме, заявляя о невозможности продолжать деятельность.

Ранее транспортники, занимающиеся вывозом мусора, уже обращались с ходатайством к губернатору Андрею Травникову. Проблема коснулась всех без исключения перевозчиков, у которых имеются договоры с «Экологией-Новосибирск» на вывоз мусора.

«Мы вывозили субботники, мы по команде вычищали город, а сейчас нам говорят, что будут какие-то дополнительные проверки и только после этого, возможно, будет оплата».

### Любопытные факты:

000 «Экология-Новосибирск» принадлежит экс-депутату Госдумы Валентину Бобыреву и питерской группе «ВИС». Эта питерская компания также получила концессионные договоры на строительство четвертого моста через Обь и семи поликлиник в Новосибирске. Принадлежала Игорю Снегурову и Дмитрию Рябову. Последний работает гендиректором АО «ТЭК "Мосэнерго"» Игоря Ротенберга. В июне 2019 зампред строительного комитета Заксобрания НСО Вадим Агеенко сообщал, что группа «ВИС» брала кредит на 200–250 млн руб., но сумела покрыть далеко не все долги. (tauya.info)

### Как нас «грабят» ПЭТС

**В**о последнее время много пишут о долгах населения в ПЭТС. Объясняют это чуть ли не одной из причин разорения предприятия. Но я хочу привести другой пример. Рассказ основан, как говорится, на реальных событиях. Итак...

В первых числах каждого месяца мы идем в ПЭТС. У нас – традиция... Каждый месяц относим свои кровно заработанные в организацию, которую мы по привычке все называем просто: «ПЭТС».

Традиция сложилась у жителей Краснообска еще с советских времен. С тех пор многое изменилось. Но климат у нас по-прежнему холодный. Поэтому за тепло надо платить. Но деньги мы туданосим не ради поддержания традиций, а за тепло в наших домах и горячую воду. Схема оплаты отра-

ботана. Солидные и порядочные сотрудники ПЭТС говорят нам, сколько нужно заплатить, – мы платим. За отопление начисляется сумма согласно обогретым метрам, за горячую воду – согласно показанием счетчиков. Всё честно, прозрачно и справедливо. Вот только, как оказывается, это дале-ко не всегда так... И жителям одной из квартир нашего поселка не так давно пришлось в этом убедиться.

Так вышло, что в течение какого-то времени хозяева квартиры отсутствовали. Несколько месяцев.

По возвращении (по традиции) отправились в ПЭТС. Где им вдруг сообщили, что их задолженность по горячей воде составила 10 тыс. руб.!

На вопрос, откуда возникла такая астрономическая сумма, когда они и водой-то не пользовались, «специалисты» объяснили, что расход воды посчитали по некоему тарифу, поскольку у прибора учета в этой квартире подошел срок поверки и его показания могут быть неверными.

На следующий день жильцы вызвали поверщиков. Счетчик поверили, признали исправным. Показания записали в красивый документ с печатями и отнесли в ПЭТС. Попросили экономистов предприятия произвести перерасчет расхода горячей воды – в соответствии с реальными показаниями исправного прибора. Это ведь логично, согласитесь.

Но, несмотря на то, что истинный (реальный!) расход воды установлен, учтен прибором учета и зафиксирован лицензированной

организацией, проводившей поверку, ПЭТС наотрез отказалось произвести перерасчет. И продолжало требовать деньги за неиспользованную воду.

Жильцы писали заявления и письма, ходили лично «на прием», взывая к справедливости – всё тщетно.

Хитроумные сотрудники ПЭТС идут на разные уловки и подлог. А как иначе это назвать? Жильцы, как и многие другие краснообцы, оплату носили в кассу ПЭТС. Указывали: «Это – за тепло! За воду у нас и так переплата!» Тем не менее, работники ПЭТС (чтобы запутать ситуацию?) по своей инициативе «погашали» мифический «долг» по воде – за счет средств, уплаченных жильцами «за тепло». Таким нехитрым способом несуществующую «задолженность» за горячую воду превратили в задолженность по отоплению. Теперь пенсионерке, хозяйке квартиры, ПЭТС угрожает судом. Тогда как, если судить по показаниям счетчика, денег за горячую воду уже взято на добрых три-четыре года вперед.

Возникает вопрос. Сколько еще людей пострадало от подобных действий? И в чей карман идут эти средства? В том числе пени, которые исправно начисляются на требуемую сумму и нарастают как снежный ком. Если ПЭТС таким образом поправляет свое шаткое финансовое положение, то это ему не помогает. Ведь сие предприятие при столь «эффективной» работе находится сегодня на грани банкротства.

А.Б. Кувалдин

## Краснообский адвокат может получить до 10 лет тюрьмы. Как это случилось?

«Адвокат на скамье подсудимых...» Наша газета уже писала об этом громком деле ранее («Краснообск», №27(739) от 14.07.2018). Какова ситуация сегодня?

В Региональной прокуратуре утвердили обвинительный приговор в отношении 50-летнего жителя Краснообска, адвоката Сергея Пищука. Напомним, в недавнем прошлом сам практикующий юрист Пищук с момента задержания в июне 2017 года до сего времени содер-жится под стражей и ожидает суда. Который теперь уже, после долгих месяцев следствия, видимо, не за-горами. Нашего «героя» подозревают в особо крупном мошенничестве (ч.4. ст. 159 УК РФ). Судя по материалам следствия, адвокат ссужал граждан деньгами под залог их недвижимости.

### Напомним суть дела

Пищук многие годы оказывал финансовые услуги гражданам, обращающимся в его контору с соответствующей просьбой. Поскольку речь шла о действительно солидных суммах, а иногда и очень крупных, адвокату, видимо, пришла в голову идея, как незатейливо обеспечить себе гарантию возврата денег от возможных недисциплинированных заемщиков.

Он стал предлагать в качестве своеобразной гарантии обеспечение займа оформление на его помощников нотариально заверенной доверенности на распоряжение

имевшейся у заемщика недвижимостью.

### Намеренно вгонял в долги?

Как следует из материалов дела, после этого С.А. Пищук «под разными предлогами уклонялся от выплат должников». Следователи считают, что тем самым обвиняемый создавал «искусственные условия для просрочки выплат». Для чего?

Ответ очевиден: «с целью завладения недвижимостью должника». То есть следствие установило факт, что наш заемщик изначально имел мошеннический замысел. Но не кажется ли вам, что расплывчатая формулировка «под разными предлогами уклонялся от выплат», звучит довольно субъективно? Скорее всего, она исходит из показа-

ний истцов, людей, самых заинтересованных в том, чтобы доказать, что именно таковы и были мотивы обвиняемого с самого начала. Но так ли это было или нет, доказать, по-моему, сложно...

Далее адвокат (без ведома заемщиков) обращался к своей помощнице (на которую была оформлена доверенность о распоряжении жильем) и переводил квартиру в свою собственность.

Истцов понять можно. Люди попали в финансовую западню, заняли деньги, отдать не смогли и лишились квартиры...

Кто в такой ситуации не бросится защищать себя всеми возможными способами?

А как понять позицию обвиняемого? К тому же далеко не без-  
→

ЕСТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, ВОПРОС, ПРОБЛЕМА?  
ПИШИТЕ НАМ: krasnoobsk@gmail.com

## ПЕРЕКЛИЧКА-2019!

### КРАСНООБСКАЯ СОШ № 2

**22 августа** (четверг)

- 6–11 кл. – 16:00
- 1–5 кл. – 17:30

### ЛИЦЕЙ № 13

**30 августа** (пятница)

- 1, 5, 8, 10 кл. – 09:00
- 2, 3, 4, 6, 7, 9, 11 кл. – 10:00



### КРАСНООБСКАЯ СОШ № 1

**29 августа** (четверг)

- 5 кл. – 09:00
- 6-кл. – 09:30
- 7 кл. – 10:00
- 8 кл. – 10:30
- 9 кл. – 11:00
- 10-11 – 11:30
- 4 кл. – 12:00
- 3 кл. – 12:30
- 2 кл. – 13:00
- 1 кл. – 13:30

### МКОУ Краснообская СОШ № 2 требуются:

- Учитель биологии;
- Учитель химии;
- Учитель математики;
- Информатики;
- Учитель начальных классов;
- Учитель иностранного языка;
- Учитель русского языка;
- Гардеробщик;
- Электрик.

Справки по тел. 348-47-18



### МНЕНИЕ ЮРИСТА

Мы попросили прокомментировать публикацию юриста Антона Шулятьева.

Для того чтобы делать экспертные заключения, надо досконально изучать материалы дела. Я же могу только сделать предположения на основании той информации, с которой мог ознакомиться из данной публикации. Так что это не экспертная оценка, не утверждение, просто предположение.

Ситуация представляется неоднозначной. Если, как следует из статьи, *de facto* обязательным условием договора займа являлось оформление доверенности на имя помощника заемщика на право распоряжения квартирой заемщика, то в данной ситуации квартира фактически могла быть отчуждена в пользу третьих лиц вне зависимости от погашения суммы займа и процентов со стороны потерпевших.

Иными словами, потерпевшие лишиены квартир вне зависимости от возврата суммы займов и уплаты процентов по ним. Возможно, они бы всё уплатили и основания для лишения их квартир отсутствовали бы.

Далее, как я понимаю, проценты по займам были значительные. Соответственно, сумма долга быстро увеличивалась в случае неполучения платежей подсудимым.

Кроме того, эпизодов с продажами чужих квартир было несколько.

В описываемых случаях соглашения об отступном имели, по сути, формальный характер с учетом правовой неграмотности потерпевших.

Подсудимому требовалось только получить судебное решение о взыскании долга.

Также стоит обратить внимание на то, что обращение взыскания на квартиры было бы совершенно правомерным в случае заключения в судебных процессах о взыскании долгов мировых соглашений, в соответствии с которыми квартиры переходили бы подсудимому, а он отказывался бы от претензий к потерпевшим. В этом случае законность такого соглашения была бы проверена судом и претензии следствия выглядели бы необоснованно. Этого сделано не было.

Стандартный вариант с оформлением договора залога недвижимости и последующим взысканием также не производился.

Возникает вопрос: почему? Кроме того, почему адвокат на регулярной основе занимается выдачей займов физическим лицам, подобно микрофинансовой организации?

Исходя из всех названных аспектов, могу сделать вывод о неправомерности действий подсудимого с отчуждением квартир потерпевших.

Но, повторюсь, это всего лишь мое оценочное суждение, основанное на материалах публикации.

← грамотного в юридическом отношении человека... Неужели он не мог предвидеть последствий своих действий? Или они ему казались в известной мере допустимыми? Или это действительно намеренное мошенничество?

### Давал деньги под залог недвижимости

Итак, в своей юридической конторе адвокат с помощниками занимались, помимо прочего, оказанием финансовых услуг. Проще сказать, давали взаймы деньги. Деньги, как известно, иногда не возвращают. Вы бы дали кому-либо сумму больше миллиона под честное слово? Вряд ли... Вам было бы спокойнее, если договор подразумевал какие-то серьезные гарантии.

Разумеется, обычную генеральную доверенность на распоряжение недвижимостью заемщика никак нельзя считать какими бы то ни было «обеспечением», и адвокат не мог не понимать этого. Мягко говоря, слишком «упрощенная» схема гарантировать возврат средств. В то же время это и не означает автоматически, что ростовщик имел изначальной целью непременно «отжать» жилье.



За год работы следствия многие факты данного запутанного дела не подтвердились либо подверглись корректировке, например, существенно сократилось число объявленных винчале потерпевшими. Зато выявились другие немаловажные иноансы. Так или иначе, но следствие считает вину подсудимого доказанной и передает дело в суд.

Нынче банковские учреждения предоставляют займы под залог недвижимости практически каждому, кто обратится к ним. Недвижимость – гарантия возврата задолженности и на численных процентов. В том случае, если заемщик прекратит выплату по кредиту, то после завершения судебных разбирательств заложенная недвижимость переходит в непосредственную собственность кредитора. И далее он вполне использовать данное имущество исключительно по своему усмотрению, и никто с ним не судится.

Если бы все свои дела предприимчивый адвокат оформлял законным путем, как это делают

в своей обычной практике банки, процедура бы была значительно сложнее и дороже, т.к. включала бы в себя оценку ликвидности залогового объекта, обязательную страховку залогового имущества, заключение кредитного контракта и договора залога и другие процедуры. Зато и наш адвокат, вероятно, не сидел бы сегодня на скамье подсудимых.

### Забрал квартиры заемщиков-должников

В сообщении прокуратуры говорится: «Так, злоумышленники завладели правом на квартиру рыночной стоимостью 3,3 млн руб., указав, что стоимость этой недвижимости по соглашению сторон определена в 1,95 млн руб. и заемщик передает ее в счет погашения займа в сумме 1,7 млн руб.»

Вероятно, если бы случай был единичный, вину Пищука было бы сложнее доказать. Но когда дело закрутилось, нашлись и другие потерпевшие, сгруппировались для дальнейших совместных действий и наняли адвоката. По ходу дела выяснилось, что подобным образом в собственности обвиняемого оказались три квартиры общей стоимостью 10 млн руб.

Представляющая интересы потерпевших адвокат Елена Расторгуева сообщила (РБК-Новосибирск), что всего от действий Пищука пострадали 12 человек, из которых 8 признаны потерпевшими. Пятым возвращено их имущество (в какой именно форме оно выражалось, не совсем ясно – Е.С.). Адвокат Расторгуева также отметила, что в рамках данного расследования выделено два уголовных дела. По одному проходит пятеро потерпевших, по другому трое. Почему именно так и чего добиваются остальные потерпевшие, их адвокат не прокомментировал.

Год назад интересы потерпевших представляла юрист Елена Наумкина, которая тогда рассказывала журналистам: «По данным сайтов судов, речь может идти об отъеме недвижимости у 38 человек, хотя пострадавших намного больше, ведь имущества лишались целые семьи... А если смотреть на выписки из госреестра, то выходит, что Пищук перевел на себя более ста объектов недвижимости...»

Спустя год число потерпевших заметно сократилось. Тем не менее, они есть, и вина адвоката следствием считается доказанной. Судить его будут в Центральном районном суде Новосибирска. Обвиняемому может грозить до 10 лет лишения свободы.

Р.С. Если кто-то, читая наши размышления об этом неблаговидном деле, решил, что автор публикации занимается сторону обвиняемого, вы ошибаетесь. Это не так. Просто захотелось увидеть ситуацию по возможности объективно, не только с подачи обвинения, и понять глубже, как такое могло случиться и кто и до какой степени действительно виновен.

Елена Смирнова

## В Краснообске с размахом отпраздновали... пиво

**В** буквальном смысле отпраздновали. Потому что на звуковое сопровождение организаторы явно не поспелись. Для многих жильцов нового дома № 229 по ул. Западной (напротив «Марии-РА») такое соседство оказалось неприятным сюрпризом.

Вечером в пятницу 9 августа зазывные взгласы нарочито веселых промоутеров огласили окрестности.

Приглашенные масовики-затейники организовали для жителей вполне себе шумный праздник. Больше всего (не только меня) поразило то, что праздник по внешнему формату был как бы детский, но посвящен открытию пивной точки Kruger Haus.

Кажется, в погоне за клиентами владельцы пивных магазинов прибегают порой к не-законной, а то и попросту неэтичной рекламе. Не уверена, что прошедшее мероприятие законно. Тем более с расчетом на детей. Да и у нас вроде как запрещена реклама алкогольных напитков, и пиво не исключение.

Оказывается, на первом этаже 229 дома открылась целая цепочка «пивнушек». Богатый выбор теперь у любителей пенного напитка... Пожалуй, даже слишком. Этакий «нежданчик» для новоселов...



По собравшейся аудитории в самом деле можно было подумать, что проходит детский утренник. Во всяком случае, мамочек с детьми здесь оказалось больше всех. Вероятно, потому что аниматоры веселили публику, завлекали народ сахарной ватой, подарками, конкурсами, раздачей футболок. Люди целыми семьями толпились в каких-то очередях за подарками и «плюшками». Надеюсь, хотя бы детям легкомысленные родители не давали попробовать пенного напитка...

Елена Смирнова

Мы провели опрос в группе ВКонтакте. На вопрос: **Считаете ли вы возможным нахождение пивных точек в жилых домах?** – подавляющее большинство опрошенных ответило категорически отрицательно (66%). Не имеют ничего против около 22%. Относятся безразлично 12%. Всего в опросе на данный момент приняли участие более 500 человек.



В 2019 г. на федеральном уровне активно разрабатываются регулирующие продажу пива законы. В том числе предложения, подразумевающие ограничить продажу пива в жилых домах.

Региональные власти также имеют возможности для принятия решений на местах. Тем более что непомерный рост числа магазинов разливного пива в Новосибирской области давно отмечается новосибирскими экспертами. Их количество достигло рекордных цифр за последние годы. По некоторым данным, пивные магазины в жилых домах составляют более 60% от общего числа предприятий, которые торгуют пивом в розницу.



## Придорожное фруктово-овощное ассорти

Эффектные овощи и фрукты в придорожных палатках радуют глаз. Не сулят ли они проблем для здоровья?

Таким вопросом задался позвонивший в редакцию житель Краснообска, представившийся Николаем. Он попросил поднять тему уличной торговли овощами и фруктами в по-

селке. Больше всего читателя волновали не столько соответствующие разрешения и сертификаты у продавцов, сколько проблема возможного наличия тетраэтилсвинца, могущего накапливаться в этой продукции от выхлопных газов за время реализации. Мы решили изучить этот вопрос, а также и другие, связанные с летней уличной торговлей.

### Фрукты в придорожных палатках

Действительно, в Краснообске в последнее время появилось довольно много палаток с сезонной продукцией вблизи дорог, рядом с остановками. Их и палатками в прямом смысле не назовешь, так, легкие навесы,

защищающие продукцию от дождя и солнца. Овощи, фрукты, зелень...

Многие, наверное, задаются вопросом, не напитаются ли они разными вредными веществами, которые летают в воздухе? Кто следит за качеством таких продуктов? Кто дает разрешение на продажу овощей и фруктов на улице? Можно ли употреблять в пищу такие продукты? Пугают же плохой экологией, а тут, на трассе, где вместо воздуха – одни лишь выхлопные газы, пресколько идет торговля. То есть людей волнуют проблемы как законодательного характера, так и экологической и медицинской безопасности.

### Разрешения и сертификаты

Некоторые люди принципиально не покупают фруктов и овощей на улицах, предпочитая супермаркеты, которые сегодня тоже



← предлагают немалый выбор по сходным ценам.

Мы проехались по улицам Краснообска с целью, так сказать, общественного контроля «овощных развалов» в поселке. Во всех точках по нашей просьбе продавцы охотно предоставили нам документы. Разрешение со стороны администрации на уличную торговлю, подписанное Ю.В. Саблиным, и кучу деклараций о соответствии требованиям безопасности на весь ассортимент продукции. С виду всё достаточно культурно, чисто.



Документы продавцы покажут охотно. Разрешение на торговлю от администрации имеется. И декларации соответствия тоже, только все они в копиях. Таких копий при желании наделать можно бесконечно много. Всем хватит...

### Правила санитарии

Наши активисты визуально придирично осматривали торговые места на предмет соблюдения основных правил торговли таким товаром. Продукты должны быть выложены на поддонах (ящиках), защищены от прямых лучей солнца. А у продавцов должна быть возможность помыть руки и сходить в туалет. Вот с этим, последним, пунктом – напряженка. Нет у наших уличных торговых точек туалетов по-

близости. Мы этим вопросом также интересовалась, хотя и не стали доискиваться подробностей. Как правило, у таких фруктовых развалов тусуются несколько продавцов. Часто это семейный бизнес. Объясняют, что подменяют друг друга по мере необходимости. Краснообск у нас компактный, местные продавцы, проживающие в соседних домах, имеют возможность и пообедать и посетить туалет.

### Рекомендации банальны

Хорошо мойте продукцию! Овощи и фрукты с гладкой кожей (вроде помидоров и яблок) можно даже с мылом. Ерсики, черешню, виноград моют проточной водой, после чего их не лишним будет и теплой кипяченой водой обливать. Это предотвратит заражение кишечными инфекциями и смоет остатки возможных пестицидов с поверхности. Что касается внутрен-

него содержания этой продукции, тут уж как повезет... Как именно, в каких условиях выращивались овощи, фрукты, ягоды, не ведомо ни нам, ни самому продавцу. Какие вносились удобрения и сколько, обрабатывались ли пестицидами и гербицидами в борьбе с сорняками, не нарушалась ли дозировка в применении ядохимикатов... Всё это остается на совести производителей.

### Что касается тетраэтилсвинца...

После размышлений и изысканий мы пришли к выводу, что, скорее всего, «из воздуха» фрукты ничем не напитаются. Для этого нужно, чтобы продукт рос в неблагоприятной среде. Чтобы использовались вредные удобрения или иные химикаты. Овощи и фрукты, которые нас предлагают в придорожных точках под на весом, в сущности, находятся здесь от нескольких часов до нескольких дней. Все же поверхностные изменения легко смываются проточной водой. Больше того - все эти продукты, надо думать, не выращиваются в ближайшей подворотне, а закупаются на тех же оптовых складах, где затаиваются и крупные супермаркеты. Так что, если продукт подходит по цене и нравится по виду, скорее всего, его можно покупать и есть.

А вот покупать или нет на улицах, это личный выбор каждого.

Михаил Орлов



Открытый фруктовый развал рядом со стационарной палаткой, где заправляет улыбчивая хозяйка, представившаяся Лилией, разместился на задворках «Марии-Р». Он показался нашим «экспертам» одним из наиболее организованных. Фрукты под на весом, аккуратно, просторно. Есть информация об ИП. Даже терминал для безналичной оплаты имеется. Правда, почему-то отсутствуют ценники на фруктах...



# РОСТОК

**ДЕТСКИЙ КЛУБ**

**Уважаемые родители и дети!**

Приглашаем детей  
от 9 месяцев до 15 лет  
на занятия по следующим направлениям:

**Коррекционное направление:**

- Коррекция нарушений процессов чтения и письма;
- Школа внимания (для младших школьников, испытывающих трудности в обучении);
- Логопедическая коррекция нарушений устной речи;
- Психологическая коррекция и развитие эмоционально-волевой, познавательной сферы ребенка;
- Гармонизация детско-родительских отношений;
- Метод сенсорной стимуляции «Томатис»;
- Мозгечковая стимуляция.

**Познавательное развитие**

- Комплексные развивающие занятия;
- Решение математических задач;
- Таблица умножения за 15 занятий;
- Английский язык с 5-ти лет;
- Подготовка к школе;
- Чтение;
- Каллиграфия;
- Шахматы.

**Творческое развитие**

- Арт-студия «Эбру» (рисование на воде);
- Рисование песком;
- Изостудия «Акварель»;
- Музыкальное развитие;
- Театральная студия;
- Фольклорная студия.

**Физическое развитие**

- Корригирующая гимнастика;
- Наполнимость групп 6-8 детей.

Работает группа кратковременного пребывания

Приобрести абонемент на занятия вы можете по адресу:  
р.п. Краснообск, 246, Детский клуб «Росток».

**Ждём вас!!!**

Мы готовы ответить на ваши вопросы по тел.:  
**8-913-208-31-30**



**ЧУДО ЯЗЫКОВАЯ ШКОЛА «ЮНИТИ»**  
объявляет набор  
на новый учебный год  
Запись будет проходить  
в школе №1 (зд. 75), каб.105  
с 26 по 30 августа с 17:00 до 19:30  
Подробная информация о школе на сайте:  
**тел.: 8-913-934-37-34    www.school-unity.ru**



самый точный механизм обучения,

**СибТайм** 28 и 29 августа с 12:00 до 20:00  
**ДНИ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ**

Тестирования и запись на занятия:

- Английский от 2,5 лет и до бесконечности...
- Развивающие занятия от 1 до 5 лет
- группа неполного дня от 2 лет
- подготовка к школе

**ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ!**

Краснообск, д 225, отд. вход  
+7-913-753-89-49, 238-38-32    [www.sibtime.com](http://www.sibtime.com)  
[vk.com/yoursibtime](http://vk.com/yoursibtime)



**ПЕЧАТИ  
ШТАМПЫ  
ФАКСИМИЛЕ**

(383) 308-73-36

КРАСНООБСК, д. 221  
Краснообский торговый  
дом (маг. «Аникс»),  
отд. вход с левого торца  
**10:00 – 18:00**

Лиц. ПОЛИГРАФСЕРТ № 00006 RU 001,  
вид. НИИГАЗНАК

# ОБЪЯВЛЕНИЯ

## ТРЕБУЮТСЯ

- Мастер ногтевого сервиса, мастер наращивания ресниц ..... 8-913-485-50-40
- В связи с расширением площадей д/с «Колосок» требуются сотрудники: педагогич. и технич. персонал. Резюме на: kolosok@edunor.ru.....308-77-66
- Дворник, д 214. 3/п 16,5 т.р. Без вредных привычек! ..... 8-913-008-16-16
- **Мужской, женский мастер, администратор в парикмахерскую ..348-73-45**
- Надомная работа от прямых работодателей (сборка). Оплата 10 т.р./нед ..... 383-57-25
- Сотрудник на склад ..... 8-913- 915- 39- 88, 8- 923- 246- 18- 8
- Швеи, Раскройщик. (ВИНАП)..... 8-913-916-66-95
- Менеджер продаж. Стройматериалы. Опыт, 1С. ЗП от 30 т.р. 8-913-011-39-95
- Продавец-консультант. Отдел «БАМБИНО»..... 8-953-779-16-22
- Продавец в магазин «Напитки» ВАСХНИЛ. з/п 27 т.р. .... 8-960-796-36-75

## УСЛУГИ

- Ремонт и обслуживание компьютеров, вызов на дом ..... 8-913-908-87-37
- **Грузоперевозки. Переезды. Грузчики. Вывоз мусора ..8-983-003-73-03**
- Математика: высшая, школьная 2-11 кл., физика. 380-07-10, 8-913-770-81-31
- Английский язык EnglishClass. Дом Быта. оф. 314 (около ТЦ) .8-905-958-58-21
- Английский язык от 4 до 7 лет в мини-группах ..... 8-903-939-24-45
- **Вызов сантехника, все виды работ ..8-953-787-37-85**
- Электрик. Быстро, качественно ..... 8-903-903-00-21
- Электрики. Сантехники. Сверление. Ремонт замков. Сборка мебели....375-02-34
- **Ремонт, отделка квартир, офисов. Качественно ..8-983-317-08-61**
- Строим бани, дома из бруса. Отделка вагонкой. Кровля .....263-06-46
- **РЕМОНТНЫЕ работы по дому. ....8-913-903-89-30**
- Ремонт стиральных машин. Недорого ..... 8-913-391-52-28
- Ремонт холодильников и стиральных машин .....263-02-11
- Ремонт Холодильников на дому. Гарантия. 346-35-41, 8-913-743-85-06
- Ремонт пластиковых окон ..... 8-961-873-92-23, www.stroysib-nsk.ru
- Детские замки и москитные сетки на ваши окна .....8-961-873-92-23 oknalanding.ru
- Ручной массаж тела, лица. Шугаринг. Маникюр, педикюр. Ресницы, брови. Недорого! ..... 8-999-450-87-98
- Грузоперевозки. Газель. Лично. .... 8-923-101-18-89
- Грузоперевозки. Переезды. Грузчики. Вывоз мусора. Скидки!.....380-57-55
- Грузоперевозки, переезды, грузчики. Ниссан-Атлас .....8-953-779-88-56
- **Мытье окон, балконов. Уборка квартир. ....8-953-770-50-67**

## ПРОДАМ

- Строительные материалы, большой ассортимент .....8-913-894-90-545
- Купальник круглый год! Новое поступление. Дом 111 .....8-913-920-79-76
- Мука, сахар, крупы, макаронные изделия, соль, овощи. ....348-48-21
- Электроплитка стеклокерамика, гриль. б/у. .....8-913-921-30-70
- Складной 2-колесный самокат Razor A125 (США). Хор.сост. .8-923-737-72-07

## КУПЛЮ

- Чугунные батареи, ванны б/у. Вывоз.....286-61-85
- Авто дорого покупаем. .....8-913-375-68-09
- Книги Вл. Крапивина и др. для подросткового возраста ....8-915-015-67-57

## РАЗНОЕ

- **МЕНЯЮ д/с Дельфин на д/с Теремок .....8-913-935-99-30**

**000 «Метрологическая служба Ресурс»**

**500 руб.\* ПОВЕРКА**

СЧЕТЧИКОВ ВОДЫ  
НА ДОМУ БЕЗ СНЯТИЯ

ЗАМЕНА + СЧЕТЧИК + ПЛОМБА от 1100 руб.

[www.poverkadoma.ru](http://www.poverkadoma.ru)

Аkkredитация RA.RU. 312113 от 10.04.2017 г.

\*Если счётчик  
не прошёл поверку —  
денег не возьмём!

Прием заявок  
с 8.00 до 21.00 без выходных

**287-58-00**

**8-913-006-58-00**

Рекламно-информационная  
газета «Краснообск» 0+

№ 31(794) 17 августа 2019 г.

Зарегистрирована Управлением Федеральной  
службы по надзору в сфере связи, информационных  
технологий и массовых коммуникаций по Сибирскому федеральному округу.

Свидетельство о регистрации  
ПИ № ТУ54-00850 от 13.09.2017

Тираж 12 000 экз.

Учредитель: 000 «Издательский Центр»

Главный редактор Д.Г.Сушкин

Адрес редакции, издателя:  
630501, Новосибирская обл.,

р.п. Краснообск, д. 221, а/я 355.

тел. 308-73-36

e-mail: [krasnoobsk@gmail.com](mailto:krasnoobsk@gmail.com)

Отпечатано в типографии АО «Советская Сибирь»

630048, г. Новосибирск,

ул. Немировича-Данченко, 104

Время подписания в печать:

15 августа 2019 г. по графику — 19:00

фактически — 19:00

Бесплатно.

# НЕДВИЖИМОСТЬ

## ПРОДАМ

- Дачу «Тихие Зори». Шикарное место, 200 м до пляжа. Цена снижена!  
.....8-913-372-32-37
- Гараж ГСК Нива. (Погреб, подвал). Незаметаемая сторона. Отл. сост. ....600 т.р. .....8-952-907-44-43
- Уникальную дачу! 2,5 сот. НО 2 теплицы, посадки, ограждение, грядки современные, баня с жилой комн. (3х6), свет, вода СРОЧНО! .. 8-913-903-44-77

## КУПЛЮ

- Гараж ГСК «Нива» .....8-913-716-77-73
- Кабинку в «Холодке» .....8-913-944-65-88

## СДАМ

- Офисные помещения 24,5 и 17,5 кв.м .....8-913-000-83-08

- Нежилое помещение 36,8 кв.м. на цокольном этаже по адресу:  
п. Краснообск, дом 213.....8-913-954-10-40

- Комнату-студию в доме № 7 длительно .....8-952-915-61-85

- Офис в Краснообске 22 кв.м. .....8-953-782-93-01

- 1-к.кв. с мебелью русской семьи. Дом 204/1. Лично ...8-961-874-05-51

## СНИМУ

- Капгараж в ГСК «Нива» длительно. .....8-952-915-61-85

## В КРАСНООБСКЕ

- *Фото на документы в течение 3-х минут;*
- *Художественная фотосъёмка;*
- *Распечатка фотографий;*
- *Изготовление открыток, подарочных пакетов;*
- *Печать на холстах до формата 60x90 см;*
- *Изготовление фотопанно, нанесение изображений на керамогранит до формата А3;*
- *Лазерная резка и гравировка на фанере, стекле, пластике (рабочее поле до 90x120 см);*
- *Сувенирная продукция:*
  - майки, кружки, тарелки, брелки, значки; **ПН - ПТ 9:00 - 18:00**
  - рамки, медальоны, чайные домики и **СБ 10:00 - 14:00**
  - другие изделия из фанеры под заказ.

**ОТКРЫЛАСЬ**



R.P. КРАСНООБСК, ДОМ 232

ПН - ПТ 9:00 - 18:00

СБ 10:00 - 14:00

ВС ВЫХОДНОЙ

тел: 8-905-919-03-60 8-913-427-41-45

[vk.com/mastrusskikh](http://vk.com/mastrusskikh)

## РИТУАЛЬНЫЕ УСЛУГИ



Феникс

## ПОЛНЫЙ КОМПЛЕКС РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ

- **Захоронение, кремация; Работаем без выходных**
- **Служба сохранения тела; Наши телефоны:**
- **Залы прощания; 348-44-95 (с 8<sup>00</sup> до 17<sup>00</sup>),**
- **Вызов агента на дом; 239-00-59 (с 17<sup>00</sup> до 23<sup>00</sup>),**
- **Установка памятников. 063 (круглосуточно)**

**Льгота неработающим пенсионерам 6332,74 руб.**

**ВАСХНИЛ, при морге НМЦРБ, ул. Северная 1, к. 1**

Реклама

Реклама

Редакция оставляет за собой право литературного рецензирования и сокращения предоставляемых авторами материалов.

Рукописи не возвращаются и не рецензируются.

Гонорары внештатным авторам не начисляются.

Редакция не принимает к опубликованию материалы:

- содержащие призыва к насилиственному изменению основ конституционного строя и нарушению целостности Российской Федерации, к возбуждению рабов, национальной или религиозной розни; пропагандирующие порнографию, культу насилия и жестокости.
- За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Информация для рекламодателей:

Размер строчной рекламы:  
65 символов, включая пробелы, знаки препинания и номера телефонов.

Размеры модульной рекламы:

- 1/32 — 44x31 мм
- 1/16 — 90x31 мм
- 1/8 — 90x63 или 182x31 мм
- 3/16 — 90x95 мм
- 1/4 — 182x63 или 90x127 мм
- 1/2 — 182x127 или 90x255 мм
- 1/1 — 182x255 мм

Товарный знак по лицензии

**PEGAS**  
TOURISTIK

**Туры из Новосибирска:**

- о. Хайнань .....от 19 500 р. ....17.12.2019.....3 д.
- ОАЭ .....от 24 200 р. ....18.01.2020.....8 д.
- Вьетнам .....от 29 800 р....23.09.2019.....8 д.
- Сочи .....от 25 200 р. ....29.08.2019.....5 д.
- Абхазия .....от 26 200 р. ....29.08.2019.....8 д.
- Таиланд .....от 30 800 р. ....18.10.2019.....11 д.
- Турция .....от 26 300 р. ....22.10.2019.....4 д.
- Кипр .....от 33 000 р. ....22.08.2019.....3 д.
- Греция .....от 57 400 р. ....21.08.2019.....19 д.
- Гоа .....от 40 100 р. ....05.10.2019.....11 д.
- Тунис .....от 43 000 р....03.10.2019.....12 д.

**Раннее бронирование  
Зима 2019 скидки до 60%  
Таиланд, Вьетнам, ОАЭ, Индия!**

**КРАСНООБСК**  
Микрорайон 2,  
ул. Западная д. 233

Цены действительны на момент публикации

**217-46-78**

Реклама

ООО «СОВРЕМЕННАЯ СТОМАТОЛОГИЯ»

**МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР**

**Стоматология**

*В Краснообске с 2003 года*

**ПЕДИАТР**

**ДЕТСКИЙ НЕВРОЛОГ**

**ИНВИТРО<sup>®</sup>** | **ЕЖЕДНЕВНО**  
Взятие анализов | кроме воскресенья  
с 8:00 до 12:00 !

**ВРАЧ-УРОЛОГ**   **ЛОР-врач**

**УЗИ**   **ГИНЕКОЛОГ**  
**ДЕТСКИЙ**  
**СТОМАТОЛОГ**   (врач высшей  
категории  
Е.Н.Фишер)

**ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР**  
(вход со стороны Дома быта)

Лицензия на медицинскую деятельность № ЛО-54-01-003135 от 26.02.2015 г., выданная Министерством здравоохранения Новосибирской области

**348-78-90**

О ПРОТИВОПОКАЗАНИЯХ ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ У СПЕЦИАЛИСТОВ

\*\*\*Акция действительна на момент публикации 2216

**ОКНА ПВХ** от **4500\*** руб.  
белые / кашированные

**БАЛКОНЫ** от **7300\*** руб.  
ПВХ / алюминий / внутренняя отделка

**НАТЯЖНЫЕ** матовые /  
**ПОТОЛКИ** от **87\*** руб./м<sup>2</sup>

**МЕЖКОМНАТНЫЕ  
ДВЕРИ** от **950\*** руб.  
от эконом-класса до премиум

**ВХОДНЫЕ ДВЕРИ**  
надежные, стальные от **10 150\*** руб.

**ШКАФЫ-КУПЕ** от **7800\*** руб.  
любые материалы, цвета и размеры

**КУХНИ** от **16 500\*** руб.  
на заказ по вашим размерам

**ШКОЛЬНЫЕ УГОЛКИ,  
ПОЛКИ, КОМОДЫ, ТУМБЫ,  
КРОВАТИ** на заказ, любые размеры

**ТЕПЛИЦЫ** от **6500\*** руб. со склада  
**ЗАБОРЫ** от **269\*** руб./м<sup>2</sup>

**АКЦИЯ!** \*\*\*

**ПРИ ЗАКАЗЕ  
2-Х ОКОН  
МОСКИТНАЯ  
СЕТКА  
В ПОДАРОК\***

квартирный  
ответ

**Первый  
взнос от 500\* руб.**  
при заключении договора

**Рассрочка\***  
без % до 18 месяцев

**СКИДКИ  
до 50%\*\***

\*подробности по телефонам:  
**248-32-84, 8-962-828-32-84**

\*\*Скидки предоставляются на основании договора с скидкой  
расчета по телефону

# **ПЕРЕГНОЙ, ЧЕРНОЗЁМ, НАВОЗ, ЩЕБЕНЬ, ПЕСОК, ОТСЕВ, ПГС, УГОЛЬ, ДРОВА**

## **212-91-55**