

КРАСНООБСК

№22 (785) 15.06.2019

РЕКЛАМНО-ИНФОРМАЦИОННАЯ ГАЗЕТА

KRASNOOBSK-NOVOSTI.RU

Аппаратный маникюр + гель-лак всего за **800** руб
(Вероника, Татьяна)

Аппаратный или кислотный педикюр всего за **1000** руб
(Вероника, Татьяна)

При окрашивании волос скидка на стрижку **50%**

КАЖДОМУ КЛИЕНТУ КОФЕ С СОБОЙ В ПОДАРОК

📍 Краснообск, 106
📞 349-99-19
8-(901)-452-452-0

!!! 25 ЛЕТ НА РЫНКЕ !!!

МАСТЕР

СТРОЙ - ИНСТРУМЕНТ

ЭЛЕКТРО • БЕНЗО • СЛЕСАРНЫЙ
СВАРОЧНЫЙ • САДОВЫЙ • КРЕПЁЖ

АКЦИЯ
на садовый инструмент

СКИДКА 10 %

* - предложение действует в течение срока его публикации

ЕЖЕДНЕВНО 10:00 - 20:00
п.Краснообск, д.232 т.217-42-48

АН «ГАРАНТ-РИЭЛТ»

На рынке недвижимости с 1998 года

Тел. 348-63-13; 214-83-10; 287-83-10
д.25, II этаж, оф. 203. e-mail: garant-rielt25@ngs.ru www.garant-rielt25.ru

- ▶ Подбор, продажа, обмен недвижимости;
- ▶ Новостройки;
- ▶ Аренда недвижимости;
- ▶ Ипотека, помощь в оформлении и сопровождение;
- ▶ Юридическое сопровождение сделок;
- ▶ Срочный выкуп квартир;
- ▶ Бесплатные консультации по жилищным вопросам;
- ▶ Индивидуальный подход к каждому клиенту.

ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ
КРАСНООБСКА В ИЮЛЕ
ОТКРЫТИЕ
САЛОНА КРАСОТЫ

НОГТЕВОЙ СЕРВИС
СТРИЖКИ/ОКРАШИВАНИЯ
BARBER
БОТОКС/КЕРАТИН/НАНОПЛАСТИКА
НАРАЩИВАНИЕ ВОЛОС
ЛАЗЕРНАЯ ЭПИЛЯЦИЯ
КОСМЕТОЛОГИЯ
ВИЗАЖИСТ/БРОВИСТ
НАРАЩИВАНИЕ РЕСНИЦ
ПЕРМАНЕНТ
СОЛЯРИЙ

Сканируй Instagram-визитку и следи за нашими новостями, розыгрышами и акциями

Краснообск, 232 | Тел.: 209-12-22 | @Instagram:rich_art_krasnoobsk
Ежедневно 10⁰⁰- 21⁰⁰



И ВЕЧНО БУДЕТ НАД ПЛАНЕТОЙ СИЯТЬ ПОБЕДНАЯ ЗВЕЗДА!

**Дом культуры р. п. Краснообска
продолжает традиционный поэтический
Фестиваль «Салют Победы»**

Стихи вы можете приносить в ДК. Лучшие будут опубликованы в газете «Краснообск». Приглашаем принять участие всех желающих. Телефон для справок: 348-42-85

От воинов запаса

Мы сегодня солдаты запаса.
Только прежде чем выйти в запас,
Чтоб мы в ратном труде стали асы,
Призывали на службу нас.

И тогда целовали мы знамя,
Присягали Отчизне своей,
Чтобы слёз никогда не узнали
Молодые глаза матерей.

Были воинской славы достойны
Своих прадедов, дедов, отцов.
Нам достались локальные войны,
Так что письма из разных концов

Удивительно тесной планеты
Улетали в родительский дом:
То из мест, где полно минаретов,
То оттуда, где храмы с крестом.

А кому повезло без «конфликтов»
Отслужить от звонка до звонка.
Все мы к воинской славе великой
Оказались причастны слегка.

Годы лягут на плечи крутые,
Но вы будьте уверены в нас,
Ведь Великой страны рядовые
Никогда не уходят в запас.

Никогда, до последнего часа,
Не изменим мы клятве своей,
Рядовые, сержанты запаса,
Генералы Отчизны моей.

Владимир Ащеулов

**Читайте новости
и не вошедшие в газету
материалы на нашей странице
в ВКонтакте:
https://vk.com/ksk_free**

Пушкинский день в библиотеке

6 июня вся Россия отмечает день рождения А. С. Пушкина. В 2019 году это юбилейная дата — 220 лет назад родился величайший русский поэт. С 2010 года этот день отмечают во всем мире и как Международный день русского языка. Почему? Именно с Пушкина начинается современный литературный русский язык, поэт имеет своих почитателей практически во всех странах мира.



К Пушкинским дням Центральная районная библиотека провела цикл мероприятий, посвященных русскому языку и творчеству великого поэта. Завершающим этапом стал праздник «Волшебной страны». На литературно-игровой площадке все посетители библиотеки в этот день могли по-новому открыть знакомые с детства книги самого русского поэта. Для юных читателей был проведен увлекательный квест «По дорогам Пушкинских героев». Герои сказок Пушкина играли в прятки, загадывали загадки, присыпали телеграммы, прятались среди волшебных вещей. Две команды успешно преодолели препятствия и собрали все слова из знаменитого высказывания поэта. Последний этап — сложить из слов фразу — оказался непростым. Наконец общими усилиями капитанов команд и с этой задачей удалось справиться. «Чтение — вот лучшее учение. Следовать за мыслями великого человека — есть наука самая занимательная».

На праздник нашлось дело каждому. Можно было принять участие в викторине «В гости к Пушкину спешим», а можно просто полистать любимую книгу. «И вновь читаем Пушкинские строки» — свободный микрофон был одной из самых востребованных площадок. Стихи Пушкина талантливо, ярко читала известная краснообская поэтесса В.М. Демина. Знакомые по школьной программе строки из «Евгения Онегина» живо зазвучали в Пушкинский день в исполнении старшеклассников. И, конечно, читали сказки, знакомые до последней строчки, но такие любимые. Читали дети и родители, по одному, дуэтом и даже хором. Оказывается, Пушкин — это современно, радостно и прекрасно! Пушкинский день в библиотеке подарил немало поисти- не чудных мгновений всем его участникам.

Елена Чернакова,
ведущий библиотекарь ЦРБ .

**МБОУ Краснообская СОШ №1
с 01.09.2019 г. примет на работу:**

- учителя музыки;
- учителя английского, немецкого языков;
- учителя математики;
- учителя истории и обществознания.
- учителя начальных

Справки по телефонам: 348-46-42, 348-52-33

Экологическая акция «Живи, Лес!» состоялась, несмотря на противодействие

Сложности стали возникать с самого начала. Чинить препятствия празднику начала природа. И даже не сама она, сколько безответственные синоптики, пообещавшие на 8 июня ливневые дожди и грозы. Отметим, что по факту все прогнозы традиционно оказались полным враньем. Небольшой и кратковременный грибной дождик действительно пролился с утра, но основная часть мероприятия прошла при хорошей солнечной погоде. Ничто не могло остановить энтузиастов, поставивших своей целью облагородить краснообский лес.

Призвести в порядок северную часть Лесопарка в помощь краснообцам вызвались жители жилых комплексов «Тулинка» и «Матрешкин двор» Кировского района. Своих активистов вывела в лес общественная организация Фонд «Общее дело». Крепкие спортивные парни и девушки уверенно разгребали лесные завалы, выносили из леса бревна, притащенную кем-то мебель, уничтожали понатыканые то там то тут костровища и мангалы.

Управляющая компания «ЖСК», обслуживающая дома Кировского района, выделила для работ своих сотрудников, вооруженных бензопилами. Слаженные действия наших соседей позволили навести минимальный порядок в северо-западной части Лесопарка им. И.И. Синягина.

Фронт работ краснообцев находился в южной части Лесопарка. Здесь в отличие от северной части количество мусора было меньше. Сказывалась затрудненная доступность леса для разного рода безответственных граждан. Тем не менее, после акции лес стал гораздо чище.



Какого только мусора не оказалось в Лесопарке!
Участники акции вывозят из леса старую мебель.



КРАСНООБСК

Для пришедших в лесопарк детей акция благодаря усилиям ее организаторов стала также и праздником. Всех участников накормили вкусной кашей, волонтеры дружины «Сова» организовывали досуг детей, работники Дома культуры Краснообска развлекали активистов музыкой и песнями...

Более подробно узнать об акции, ее целях и задачах, а также просмотреть фотоматериалы с мероприятия нынешнего и прошлых лет можно на странице сообщества «Живи, лес!»: https://vk.com/zhivi_les_krasnoobsk

Организаторы акции «Живи, лес!» выражают искреннюю благодарность всем участникам, нашедшим в себе силы прийти и принять участие в уборке Лесопарка им. И.И. Синягина.

Особо стоит поблагодарить и перечислить тех, без чьей помощи и поддержки было бы тяжело, если вообще возможно, провести такую акцию. Их вклад в общее дело, как организационный, так и материальный, трудно переоценить. Спасибо вам!

- МКУ р.п. Краснообска «Служба СБОМ» р.п. Краснообска в лице директора **Вагина Алексея Георгиевича**;
- МБУ р.п. Краснообска «Дом культуры» в лице директора **Кузиной Виктории Николаевны**;
- Дружину волонтеров «СОВА» в лице руководителя **Капустиной Анастасии Григорьевны**;
- НГОПСИ «Общее дело» в лице члена попечительского совета **Бестужева Александра Владимировича**;
- Федеральное Агентство лесного хозяйства (Рослесхоз) в лице врио начальника Департамента лесного хозяйства по СФО **Кургенин Альмы Рамазановны**;
- Потребительский кооператив «Потребительского общества „Из рук в руки“» в лице председателя **Бородинова Юрия Юрьевича**;
- **Аверкина Александра Александровича**, депутата Совета депутатов р.п. Краснообска;
- **Ивакина Олега Владимировича**, депутата Совета депутатов Новосибирского района Новосибирской области;
- **Маргаряна Армена Мкртичевича**, депутата Совета депутатов р.п. Краснообска;
- ООО УК «ЖСК» в лице директора **Гребенюка Владислава Александровича**;
- ИП **Ильиных Романа Владимировича** (Сеть магазинов «Отличник»);
- ТСЖ «Фасад» в лице директора **Ивановой Светланы Геннадьевны**;
- «Potehin Pizza» в лице директора **Турунтаевой Татьяны Владимировны**.



Вот такой урожай...



Следы ударного труда на одежде...



В Краснообске планирует появиться новый спортивный объект

Постепенно стала вырисовываться картина на планируемой застройке участка возле Лицея № 13 (на месте разрушенной школьной теплицы).

Как помнят наши читатели из прошлых публикаций, участок с кадастровым номером 54:19:180109:6125 в свое время был выкуплен земельным перекупщиком на торгах, организованных Новосибирским районом, и перепродан нынешнему владельцу — ООО «Акцент». Земельный участок находился тогда, согласно ПЗЗ, в градостроительной зоне Ж-4, которая не допускала его коммерческого использования (только образовательные объекты). Но перекупщик в открытую обещал потенциальным покупателям земли уладить все вопросы с перезонированием участка «по желанию покупателя».

Информация о планируемых махинациях с землей стала достоянием общественности, и жители поселка выражали свое недовольство происходящим.

При обсуждении проекта нового генплана Краснообска директор ООО «Акцент» Сергей Гуринов внес предложение перезонировать территорию под участком, находящимся в его собственности, чтобы иметь возможность построить там магазин. Однако это предложение не нашло поддержки у участников публичных слушаний 5 декабря 2018 г. Отклонено оно было и депутатами.

Как рассказал газете Сергей Гуринов, исходя из градостроительного статуса участка его предприятие пересмотрело свои планы. В результате серьезного анализа и экономических выкладок было решено возвести на прилегающем к Лицею участке спортивный объект, как этого требует градостроительная документация.

В нынешних размерах участок, находящийся в собственности ООО «Акцент», занимает 27 соток. Из первоначально купленной земли (40 соток) предприятие добровольно

вернуло 13 соток муниципалитету. Это была территория, на которой инициативная группа выпускников Лицея заложила аллею ветеранов войны и труда, и передача которой под застройку вызывала в обществе наибольшее неудовольствие. Пойдя на такой затратный для себя шаг, директор ООО «Акцент» Сергей Гуринов надеялся, что встретит понимание со стороны жителей в его начинаниях, что ему не станут чинить необоснованных препятствий при освоении участка.

На 20 июня намечено проведение публичных слушаний по проекту разрешения на отклонение от предельно допустимых параметров разрешенного строительства многофункционального спортивного центра на земельном участке с кадастровым номером 54:19:180109:6125, расположенным в зоне ОД-3 (зона объектов образования).

Что касается конкретики предстоящих публичных слушаний, то владелец участка просит увеличить разрешенную площадь застройки с 40 до 70%, а минимальные отступы от границ участка уменьшить с 3,0 до 1,5 м.

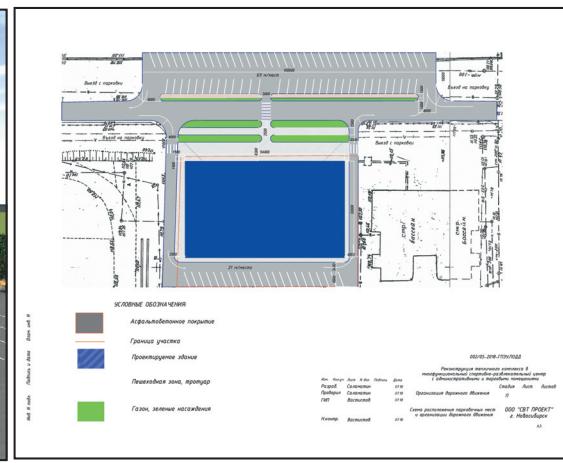
Обоснование увеличения площади застройки здания таково:

«В связи с востребованностью и отсутствием в п. Краснообск полноценных крытых спортивных залов под волейбольную и баскетбольную площадку с возможностью проведения соревнований федерального значения, было принято решение строительства „Многофункционального спортивного комплекса с административными и вспомогательными помещениями“. В связи с нормативными размерами площадок, а также увеличением вспомогательных помещений для размещения и комфортного пребывания людей во время проведения тренировок и соревнований, возникла необходимость увеличения площади застройки до 70% в отличие от представленных в ПЗЗ 40% от площади участка».



Директор ООО «Акцент» Сергей Гуринов

Как рассказал Сергей Гуринов, здание планируется высотой в 12 м. На втором этаже высотою 7 м будут располагаться баскетбольный и волейбольный залы и фитнес-зал. На первом этаже будут административные помещения (раздевалки, тренерские, кабинет директора), а также кафе и магазин спортивных товаров. Наличие последнего объекта вызвало у ряда общественников нездоровые подозрения, что сооружение спортивного объекта на пришкольной территории — это лишь прикрытие для создания очередной торговой точки. Директор ООО «Акцент» не отрицает планов по торговле, но заверяет, что в продаже будет лишь сопутствующий товар спортивной направленности. А алкоголем и табачными изделиями там нельзя торговать в принципе по закону.



СДАМ В АРЕНДУ

Теплые производственно-складские помещения

от 60 до 1000 кв. м, п. Элитный

8-923-738-738-8

ПРОДАМ

Производственное помещение 75 м²
на земельном участке 10 соток.
п. Элитный

8-923-738-738-8

Кто, кому и за чей счёт делает РЕВЕРАНСЫ?

Размышления экономиста о причинах финансового краха МУП ЖКХ «Краснообск»

(Окончание. Начало в №№ 19(782) от 25.05.2019, 20(783) от 01.06.2019 и 21 (784) от 08.06.2019)

Отсутствие контроля за информацией, предоставляемой МУП ЖКХ населению

Покажу это на примере одного дома — МКД № 1.

Рассмотрим Отчёт за 2014 год: «Об использовании средств собственников по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту МКД № 1», размещённому на официальном сайте МУП ЖКХ «Краснообск», разд. 4: «Использование средств».

Отметим сразу значение: общая площадь квартир: 12 256 кв.м.



МКД № 1

Общая площадь, кв.м.	в том числе		
	частная собственность	муниципальная собственность	другие собственники
12 256,00	12 141,44	114,46	114,46

Вид деятельности (статья)	Сальдо на начало периода			Сальдо на конец периода (руб)
	Сальдо на начало периода	Доходы за период (руб.)	Затраты за период (руб.)	
Содержание жилья	1 054,74	1 551 281,60	1 673 658,39	-31 842,05
Текущий ремонт	37 417,55	442 396,80	449 407,83	30 409,72
Утилизация ТБО	8 844,75	78 329,78	79 765,22	5 404,50
Содержание лифтов	+11 726,77	332 548,95	336 616,33	22 055,85
дополнительные доходы:				
аренда ОГРН	0,00	25 025,76	26 025,76	0,00
Итого доходов:	163 248,06	2 404 105,78	2 404 280,54	163 071,27

Статья/источник	Задолженность собственников по платежам на начало периода, руб.		Задолженность собственников по платежам на конец периода, руб.
	Начислено, руб	Оплачено, руб	
Содержание жилья	130 713,03	1 525 790,46	1 551 261,60
Текущий ремонт	37 417,55	442 396,80	449 407,83
Утилизация ТБО	8 844,75	78 329,78	79 765,22
Содержание лифтов	+11 726,77	332 548,95	336 616,33
дополнительные доходы:			
аренда ОГРН	0,00	25 025,76	26 025,76
Итого доходов:	163 248,06	2 404 105,78	2 404 280,54

Главный бухгалтер: *Шушаникова Е.В.*

А теперь, просто используя калькулятор, разделим величины затрат из раздела 4 «Использование средств» на значение площади квартир (12 256 кв.м) и число месяцев в году (12). И сравним значения показателей по данным отчета с вычисленными по формуле. Для удобства все расчеты приведены ниже в следующей таблице.

Проанализировав данные (см. таблицу в правом верхнем углу), вряд ли можно поверить, что грубейшие арифметические ошибки сделаны профессиональными работниками случайно. Налицо **умышленное искажение информации**. А вот какова цель этих действий — не мешало бы уточнить у Учредителя, который, согласно Уставу МУП ЖКХ, осуществляет контроль... Или не осуществляют. А, возможно, и благословляют...

Услуга	По данным отчёта		Согласно расчётом		Отклонение, руб./м ² («-» – экономия, «+» – перерасход)
	Затраты, руб.	Стоимость 1м ² , руб. в мес.	Расчёт	Стоимость 1м ² , руб в месяц	
1	2	3	4	5	6 (гр. 5 - гр. 3)
1. Выполнение работ по уборке лестничных клеток	212 753,53	1,49	212 753,53 р.: 12 256 м ² : : 12 мес.	1,45	- 0,04
2. Выполнение работ по обслуживанию мусоропровода	163 962,71	0,98	163 962,71 р.: 12 256 м ² : : 12 мес.	1,11	+ 0,13
3. Выполнение работ по ручной уборке территории	167 009,76	1,6	167 009,76 р.: 12 256 м ² : : 12 мес.	1,14	- 1,46
4. Обслуживание эл.оборудования	297 641,92	2,07	297 641,91 р.: 12 256 м ² : : 12 мес.	2,02	- 0,05
5. Обслуживание сантехнического оборудования	26 577,92	0,25	26 577,92 р.: 12 256 м ² : : 12 мес.	0,18	- 0,07
7. Работа с населением	35 423,65	0,69	35 423,65 р.: 12 256 м ² : : 12 мес.	0,24	- 0,45
8. Текущий ремонт	53 656	3,0	53 656, р.: 12 256 м ² : : 12 мес.	0,36	- 2,64
9. Услуги сторонних организаций					
– обслуживание ТО и страхование лифтов	265 972,09	2,25	265 972,09 р.: 12 256 м ² : : 12 мес.	1,81	- 0,44
– спецтехника сторонняя	27 175,74	0,75	27 175,74 р.: 12 256 м ² : : 12 мес.	0,18	- 0,57
– услуги по дезинфекции, дезинсекции, дератизации	20 788,98	0,063	20 788,98 р.: 12 256 м ² : : 12 мес.	0,14	+ 0,077
– вывоз ТБО , КГМ	354 190,14	1,45	354 190,14 р.: 12 256 м ² : : 12 мес.	2,41	+ 0,96
10. Управление домом	339 693,67	1,46	339 693,67 р.: 12 256 м ² : : 12 мес.	2,31	+ 0,85
ИТОГО:	1 973 005,36	16,06	1 973 005,36 р.: 12 256 м ² : : 12 мес.	13,42	- 2,64

В 2014 г. по МКД № 1 действовал тариф в сумме 16,06 руб. за 1 кв.м/мес. И, судя по отчёту, шла явная подгонка информации. Расшифровка тарифа по МКД № 1 за 2014 год приведена в таблице ниже.

Услуга	Утвержденный тариф, руб./кв. м в месяц	Расчёты факты по отчёту, руб./кв. м в месяц	Отклонение, руб./кв. м в месяц. (гр.3 - гр.2)
1. Выполнение работ по уборке лестничных клеток	212 753,53	1,49	-
2. Выполнение работ по обслуживанию мусоропровода	163 962,71	0,98	-
3. Выполнение работ по ручной уборке территории	167 009,76	1,6	-
4. Обслуживание эл.оборудования	297 641,92	2,07	-
5. Обслуживание сантехнического оборудования	26 577,92	0,25	-
7. Работа с населением	35 423,65	0,69	-
8. Текущий ремонт	53 656	3,0	- 2,64
9. Услуги сторонних организаций	10,29	8,84	- 1,45
– обслуживание, техническое освидетельствование, стоководство, стоковывоз, страхование лифтов	265 972,09	2,25	-
– специальная строительная	27 175,74	0,75	-
– уборка снега из дворов	8 159,25	0,003	-
– услуги по дезинфекции, дезинсекции, дератизации	20 788,98	0,063	-
– вывоз ТБО КГМ	354 190,14	1,45	-
10. Управление домом	339 693,67	1,46	-
ИТОГО:	1 973 005,36	16,06	- 2,64

Аналогичная ситуация — по всем домам. Несмотря на то, что мною были подготовлены, распечатаны на бумажном носителе и подписаны реальные отчёты, которые были переданы тогдашнему директору Ю.К. Чашникову, на сайте МУП ЖКХ «Краснообск» они так и не появились.

Более того, определённый круг лиц, участвовавших в подготовке отчётов за 2014 год, которые жители видят на официальном сайте МУП ЖКХ, получили премии за выполнение «особо важного» задания.

Стоит обратить внимание на фактические затраты:

- по вывозу ТБО (утилизация мусора);
- по текущему ремонту.

Отсутствие контроля за деятельность руководителей МУП ЖКХ «Краснообск»

Это, в частности, выразилось в оказании очередной благотворительной помощи за счет средств МУП ЖКХ. Речь идет о доме № 203.

В 2013 г. (напомню, В.П. Тололо еще не работал) жители указанного МКД решили создать ТСЖ «Арина». В результате «развода» вновь созданного ТСЖ «Арина» потребовалось от МУП ЖКХ вернуть денежные средства, собранные собственниками жилья, но не использованные на момент выхода, предназначенные на проведение текущего ремонта. Эта сумма составила порядка 400 тыс. руб. МУП ЖКХ вернул указанную сумму ТСЖ «Арина». Но пикантность ситуации заключается в том, что задолженность жителей МКД № 203 перед МУП ЖКХ «Краснообск» на момент перехода в ТСЖ составляла порядка 1,0 млн руб. (точные цифры можно запросить в МУП ЖКХ). И эта задолженность не была истребована с жильцов дома № 203. В итоге сумма благотворительной помощи жителям дома № 203 дома составила порядка 1,4 млн руб.

Непрофессионализм либо умысел?

На основании статьи 4 Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» Правительство РФ своим Постановлением от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов» утвердило «Правила регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Окончание см. на стр. б

Окончание. Начало см. на стр. 5

Согласно этим Правилам, в систему регулируемых тарифов входят следующие виды тарифов:

а) в сфере холодного водоснабжения:

тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения;

в) в сфере водоотведения:

тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения.

Плата за подключение (технологическое присоединение) включает в себя (в том числе) расходы на реконструкцию и модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

За период с 2008 года и по настоящее время на территории нашего поселка возведено много новых объектов капитального строительства. Все они подключены к единым поселковым системам водоснабжения и водоотведения. Нагрузки на существующие, явно не «молодые» сети заметно увеличились. Законодательство предусмотрело такую ситуацию и предложило — как один из источников поддержания действующих сетей в исправном состоянии — тариф на подключение (технологическое присоединение).

Но у нас в поселке сложилась «интересная» ситуация. Новые объекты «крути» сети (с нагрузками). А у МУП ЖКХ «Краснообск», у которого сети находились в хозяйственном ведении, отсутствуют источники средств на поддержание сетей в исправном состоянии.

На протяжении 10 лет (2008–2019) у МУП ЖКХ «Краснообск» **НЕ БЫЛО** утверждённых

Департаментом по тарифам НСО тарифов на подключение (технологическое присоединение).

Собственник сетей, он же Учредитель (Администрация р.п. Краснообска), руководители МУП ЖКХ «Краснообск» об этом НЕ ЗНАЛИ, НЕ СЛЫШАЛИ? Напрашиваются совершенно другие выводы...

Как данные действия (бездействие) Учредителя соотносятся с заботой о жителях посёлка? Об исправных коммуникациях, эффективной работе ЖКХ и т.д...

Лоббирование личных интересов Учредителя в ущерб населению

В период работы в МУП ЖКХ я столкнулась с нарушением Учредителем (Администрацией р.п. Краснообска) Федерального закона от 26.07.2006 г. «О защите конкуренции».

Нарушение выражалось в том, что Учредитель ЗАПРЕТИЛ нам заключать договоры на вывоз ТБО (твёрдых бытовых отходов) с ООО «Мак-групп», тарифы которого были на 10–15% ниже, чем тарифы на аналогичные услуги МКУ «служба СБОМ».

Мотивировка Т.С. Низовцевой (на тот момент заместителя главы Администрации по экономике и финансам) состояла в том, что нужно поддерживать «отечественного производителя». О том, что поддержка «отечественного производителя» осуществляется не за счёт бюджета посёлка, а за счёт населения, Администрацию не смущало.

Вредительство

Только таким термином можно назвать всё описанное выше поведение Администрации р.п. Краснообска в сфере ЖКХ.

Вредительством в советском уголовном праве назывались действия, направленные на подрыв любой отрасли советской экономики (промышленности, сельского хозяйства, торговли, денежной системы и т. п.).

Вредительство — активно (и в то же время тайно) проводимые действия для нанесения вреда. Либо умышленное неисполнение обязанностей, приводящее к нанесению вреда.

Исходя из всего вышесказанного, напрашивается вывод, что кризис сферы ЖКХ на отдельно взятой территории — р.п. Краснообска — это **рукотворное** деяние. А заложниками сложившейся ситуации в ЖКХ стали простые жители посёлка.

Банкротство как результат

И никого уже не удивит очередное банкротство очередного предприятия ЖКХ.

Переговоры с МУП «Горводоканал» идут сложно, договорённости не достигнуты. Региональные источники погашения задолженности у МУП ЖКХ «Краснообск» отсутствуют. «Горводоканал», видя бухгалтерскую отчётность МУП ЖКХ, рассчитывает, как минимум на 6 млн руб, обозначенных как уставный фонд. Видимо, они ещё не в курсе, что он (уставный фонд) уменьшен с 2010 года на 5,3 млн руб.

Упование главы поселка Ю.В. Саблина на возмещение Областной администрацией выпадающих доходов не вселяет надежду, т.к. на протяжении 10 лет МУП ЖКХ «Краснообск» не числился в списках получателей бюджетных средств.

Наталья Чекменёва



РОСТОК

ДЕТСКИЙ КЛУБ

Лето в «Ростке»

Приглашаем детей на летнюю площадку:
для детей с 6 до 10 лет

С 17 по 28 июня С 15 по 26 июля
С 1 по 12 июля С 12 по 23 августа

Приглашаем детей на летний речевой интенсив:
С 29 июля по 9 августа
Для детей с нарушениями речи.

Интенсив состоит из:
индивидуальных логопедических занятий,
логоритмики, занятий песочной терапией,
групповых занятий с психологом, логопедом,
занятий в сенсорной комнате.

Записаться на занятия вы можете по адресу:
р.п. Краснообск, 246, Детский клуб «Росток»
Ждём вас!!!

Мы готовы ответить на ваши вопросы
ежедневно с 9:00 до 20:00 по тел.: 8-913-208-31-30

В спортивно-оздоровительный центр
требуются

ЛИЦЕНЗИРОВАННЫЕ ОХРАНИКИ

8-906-906-77-55, 8-909-530-15-55

Краснообск, Дом связи
1-й эт. оф. 23.

8-903-900-55-26

[Https://vk.com/mebmix](https://vk.com/mebmix)

Кухни Детские Прихожие
Шкафы-купе Спальни
Офисная мебель

Гарантия
качества

Изготовление

Мебель MIX

МЕБЕЛИ

по индивидуальным проектам
БЕСПЛАТНО: ЗАМЕРЫ, ПРОЕКТ, ДОСТАВКА, СБОРКА

САНТЕХРАБОТЫ

любой сложности

- Установка, замена водосчетчиков;
- Замена радиаторов отопления;
- Установка водонагревателей.

8-913-000-11-60

Высококачественный

перегной, земля

торф, пгс, песок

255-34-32

«КРАСНООБСК»

ОТДЕЛ

РЕКЛАМЫ

тел.:

308-73-36

ОБЪЯВЛЕНИЯ

ТРЕБУЮТСЯ

- Работа пенсионерам (и не только) 22 000212-80-13
- Менеджер по продажам оборудования и расходных материалов. Оклад+процент от продажЭл.поста: tprtom2016@mail.ru
- Мастер ногтевого сервиса, мастер наращивания ресниц, косметолог8-913-485-50-40
- Воспитатели и мл. воспитатели в д/с «Колосок»8-913-740-04-81
- Сотрудники в офис. Доход до 50 000 руб.WhatsApp 8-983-127-93-18
- Управляющий ТСЖ.....8-913-924-35-66
- Работник в приют животных на ВАСХНИЛе (собаки, 5/7, с 9:00 до 18:00, кормление, выгул, уход, уборка, з/п 700 р/день).....8-913-939-36-36
- Бухгалтер.....238-31-28
- Оператор.....238-31-28
- Уборщица офис238-31-28
- Механик на СТО. Высокий %.8-923-104-90-90
- Бухгалтер для ИП (предприятие, 1 С, ОСНО)резюме evtv@yandex.ru
- Продавец, пекарь8-996-380-10-81
- Оператор на АЗС (Топаз)8-960-959-80-00, 8-906-945-59-41
- Сварщик-монтажник8-913-209-15-14
- Мужской мастер на подработку в парикмахерскую348-73-45

УСЛУГИ

- Ремонт и обслуживание компьютеров, вызов на дом8-913-908-87-37
- Грузоперевозки. Переезды. Грузчики. Вывоз мусора ...8-983-003-73-03
- Вызов сантехника, все виды работ8-953-787-37-85
- Электрики. Сантехники. Сверление. Ремонт замков. Сборка мебели....375-02-34
- Ремонт, отделка квартир, офисов. Качественно8-983-317-08-61
- Ремонт, обои, шпаклевка, покраска. Мастер – женщина8-903-999-77-26
- Поклейка обоев, покраска потолков. Недорого8-913-208-69-06
- Косметический ремонт квартир, комнат. Опыт8-913-475-08-17
- Строим бани, дома из бруса. Отделка вагонкой. Кровля263-06-46
- Реставрация ванн. Вкладыши. Акрил. Добросовестно299-28-90
- Ремонт холодильников. Дом Быта, 1 эт.8-960-788-48-19, 348-19-15
- Ремонт стиральных машин. Недорого8-913-391-52-28
- Ремонт холодильников и стиральных машин263-02-11
- Ремонт холодильников на дому. Гарантия ..346-35-41, 8-913-743-85-06
- Ремонт пластиковых окон8-961-873-92-23, www.stroysib-nsk.ru
- Детские замки и москитные сетки на ваши окна8-961-873-92-23 oknalanding.ru
- Мытье окон, балконов. Уборка квартир8-953-770-50-67
- Бабушка помогает, снимает порчу, сглаз, делает приворот по фото. Результат в день обращения. Убедитесь сами8-913-982-44-62
- Грузоперевозки. Переезды. Грузчики. По Краснообску скидки!....380-57-55
- Перевозки, переезды, доставка. По ВАСХНИЛУ дешевле.....8-913-958-25-08
- Грузоперевозки, переезды, грузчики. Ниссан-Атлас.....8-953-779-88-56

ПРОДАМ

- Купальник круглый год! Новое поступление. Дом 1118-913-920-79-76
- Строительные материалы, большой ассортимент8-913-894-90-545

КУПЛЮ

- Чугунные батареи, ванны б/у. Вывоз.....286-61-85
- Авто дорого8-913-375-68-09

Рекламно-информационная
газета «Краснообск» 0+
№ 22 (785) 15 июня 2019 г.

Зарегистрирована Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере связи, информационных
технологий и массовых коммуникаций по Сибирскому
федеральному округу.

Свидетельство о регистрации
ПИ № ТУ54-00850 от 13.09.2017

Тираж 12 000 экз.

Учредитель: ООО «Издательский Центр»

Главный редактор Д.Г.Сушкин
Адрес редакции, издателя:
630501, Новосибирская обл.,
р.п. Краснообск, д. 221, а/я 355.
тел. 308-73-36
e-mail: krasnoobsk@gmail.com

Отпечатано в типографии АО «Советская Сибирь»

630048, г. Новосибирск,
ул. Немировича-Данченко, 104

Время подписания в печать:

13 июня 2019 г. по графику – 19:00

фактически – 19:00

Бесплатно.

НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОДАМ

- Кап. гараж «Колос 2», 3х6 м, двухуровневый8-903-900-55-26
- 2 смежных комнаты в 5-к. кв. Недорого, в хорошем состоянии..8-906-909-75-36
- Земельный участок НСТ «Элитное 3» 6,2 сот.8-913-931-12-18

СДАМ

- 1-к.кв. лично, в новом доме8-953-878-03-90
- Офисные помещения 24,5 и 17,5 кв.м8-913-000-83-08
- Офисные помещения 9 кв. м и 18 кв. м дом 214. Цена 9500 р.8-913-944-74-54

- 1-к. кв. лично8-913-907-91-95
- Нежилое помещение 36,8 кв.м, Краснообск, д.2138-913-954-10-40

СНИМУ

- Гараж в ГСК «Нива», длительно8-952-915-61-85

500 руб.* ПОВЕРКА СЧЕТЧИКОВ ВОДЫ НА ДОМУ БЕЗ СНЯТИЯ



ЗАМЕНА + СЧЕТЧИК + ПЛОМБА от 1100 руб.

www.poverkadoma.ru

*Если счётчик
не прошёл поверку —
денег не возьмем!

Прием заявок
с 8.00 до 21.00 без выходных
287-58-00
8-913-006-58-00

Аkkредитация RA.RU. 312113 от 10.04.2017 г.

ПЕЧАТИ ШТАМПЫ ФАКСИМИЛЕ



(383) 308-73-36

КРАСНООБСК, д. 221
Краснообский торговый
дом (маг. «Анник»),
отд. вход с левого торца
10:00 – 18:00

РИТУАЛЬНЫЕ УСЛУГИ



Феникс

- Похороны от 16 000 руб.;
- Холодильная камера;
- Памятники;
- Вызов агента.

213-08-87 Звонить круглосуточно

Краснообск,
Восточная 1/4

Реклама

ПОЛНЫЙ КОМПЛЕКС РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ

- Захоронение, кремация; **Работаем**
без выходных
- Служба сохранения тела; **Наши телефоны:**
348-44-95 (с 8⁰⁰ до 17⁰⁰),
- Залы прощания; **348-44-95** (с 8⁰⁰ до 17⁰⁰),
- Вызов агента на дом; **239-00-59** (с 17⁰⁰ до 23⁰⁰),
- Установка памятников. **063** (круглосуточно)

Льгота неработающим пенсионерам 6332,74 руб.

ВАСХНИЛ, при морге НМЦРБ, ул. Северная 1, к. 1

Редакция оставляет за собой право литературного ре-
дактирования и сокращения предоставляемых авторами
материалов.

Рукописи не возвращаются и не рецензируются.
Гонорары внештатным авторам не начисляются.

Редакция не принимает к опубликованию материалы:
содержащие призыва к насилиственному измене-
нию основ конституционного строя и нарушению це-
лостности Российской Федерации, к возбуждению рабо-
вой, национальной или религиозной розни; пропа-
гандирующие порнографию, культу насилия и жесто-
кости.

За содержание рекламы ответственность несет реклами-
рующие в соответствии с действующим законодатель-
ством Российской Федерации.

Информация для рекламодателей:

Размер строчной рекламы:
65 символов, включая пробелы, знаки
препинания и номера телефонов.

Размер модульной рекламы:
1/32 – 44x31 мм
1/16 – 90x31 мм
1/8 – 90x63 или 182x31 мм
3/16 – 90x95 мм
1/4 – 182x63 или 90x127 мм
1/2 – 182x127 или 90x255 мм
1/1 – 182x255 мм

Товарный знак по лицензии



www.pegast.ru

PEGAS

TOURISTIK

Туры из Новосибирска:

Абхазия	от 12 300 р.	17.06.2019
Сочи	от 16 700 р.	17.06.2019
Турция	от 19 900 р.	19.06.2019
Кипр	от 21 200 р.	24.06.2019
о. Хайнань	от 22 300 р.	24.06.2019
Таиланд	от 26 300 р.	19.06.2019
Вьетнам	от 27 900 р.	20.06.2019
о. Пхукет	от 28 500 р.	24.06.2019
Греция	от 39 200 р.	31.08.2019
Тунис	от 40 200 р.	23.09.2019

КРАСНООБСК
Микрорайон 2,
ул. Западная, д. 233

Цены действительны
на момент публикации

**Мы работаем
для вас
ежедневно
без выходных
с 10:00 до 21:00**

**380-82-78
217-46-78**

СКИДКА 10%



ВЕСЬ ИЮНЬ

СТОМАТОЛОГИЯ
Краснообск, «Идеал»
ул. Западная, д. 233

Запись по тел. **8-983-133-14-16**

Стоматолог-терапевт Толкачева Юлия Валерьевна
Стоматолог-ортопед Дуда Виталий Анатольевич

О ПРОТИВОПОКАЗАНИЯХ ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ У СПЕЦИАЛИСТОВ

*** Акция действительна на момент публикации 2216

ОКНА ПВХ от **4500*** руб.
белые / кашированные

БАЛКОНЫ от **7300*** руб.
ПВХ / алюминий / внутренняя отделка

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ от **87*** руб./м²

МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ от **950*** руб.
от эконом-класса до премиум

ВХОДНЫЕ ДВЕРИ
надежные, стальные от **10 150*** руб.

ШКАФЫ-КУПЕ от **7800*** руб.
любые материалы, цвета и размеры

КУХНИ от **16 500*** руб.
на заказ по вашим размерам

ШКОЛЬНЫЕ УГОЛКИ, ПОЛКИ, КОМОДЫ, ТУМБЫ, КРОВАТИ на заказ, любые размеры

ТЕПЛИЦЫ от **6500*** руб. со склада

ЗАБОРЫ от **269*** руб./м²

*конечная стоимость зависит от размера и материала изделия

**Скидки предоставляются на основании положения о скидках

*** подробности по телефонам:
248-32-84, 8-962-828-32-84

ЧИТАЕМ ЛЕТОМ

Читательский дневник
35 руб.

Комплект (4 шт)
100 руб.



Краснообск, 221
В редакции газеты «Краснообск»
308-73-36

Реклама

ООО «СОВРЕМЕННАЯ СТОМАТОЛОГИЯ»

МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР

В Краснообске с 2003 года

Стоматология

ПЕДИАТР ДЕТСКИЙ НЕВРОЛОГ

ИНВИТРО®
Взятие анализов

ЕЖЕДНЕВНО
кроме воскресенья
с 8:00 до 12:00

ВРАЧ-УРОЛОГ **ЛОР-врач**
УЗИ **ГИНЕКОЛОГ**
ДЕТСКИЙ СТОМАТОЛОГ
(врач высшей категории Е.Н.Фишер)

ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР **348-78-90**
(вход со стороны Дома быта)

Лицензия на медицинскую деятельность № ЛО-54-01-003135 от 26.02.2015 г., выданная Министерством здравоохранения Новосибирской области

О ПРОТИВОПОКАЗАНИЯХ ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ У СПЕЦИАЛИСТОВ

СТОМАТОЛОГИЯ
Детям и взрослым

286-78-76, 348-60-12
СибНИИЗХим

Отдельный вход слева от центрального входа:
9:00 – 20:00

О ПРОТИВОПОКАЗАНИЯХ ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ У СПЕЦИАЛИСТОВ

**ПЕРЕГНОЙ, ЧЕРНОЗЁМ,
НАВОЗ, ЩЕБЕНЬ, ПЕСОК,
ОТСЕВ, ПГС, УГОЛЬ, ДРОВА**
212-91-55

МОСКИТНЫЕ СЕТКИ
Изготовление, доставка, установка
Замер – бесплатно!
Ремонт и обслуживание пластиковых окон
Тел.: 8-913-000-11-60

ЗАСОНИЯ

Реставрация перин
подушек и одеял

Быстро, качественно,
на профессиональном
оборудовании **ПРОИЗВЕДЁМ:**

- Обеспыливание и дезинфекцию пера
- Избавление от пылевых клещей
- Удаление мусора, поломанных перьев
- Просушку и разрывление пера
- Замену наперника

Адрес:
Старый рынок,
серый павильон
(у автостоянки)
т. 8-953-792-50-88

Режим работы:
с 10:00 до 20:00